



Usnesení z 12. zasedání Zastupitelstva města Česká Skalice konaného dne 18. 7. 2016

Zastupitelstvo města Česká Skalice na svém zasedání dne 18. 7. 2016

I. Revokuje:

1. Usnesení č. 11/I/18/VI/2016, jedná se o výmaz předkupního práva zpětné koupě pro Město Česká Skalice k pozemku p.č. 1071/1 - zahrada o výměře 823 m² a k pozemku p.č. 1071/3 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 89 m² vše v obci a v kat. území Česká Skalice, pro žadatele Vladimíra Fischera, nar. 12.12.1957 a paní Věru Fischerovou, nar. 3.9.1963, oba bytem Zdeňka Štěpánka 27, 552 03 Česká Skalice.

Hlasováno: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel

2. Usnesení č. 11/I/19/VI/2016, jedná se odprodej pozemku p.č. 1265/11 - zahrada o výměře 161 m² v obci a v kat. území Česká Skalice a současně s odprodejem zřízení věcného břemene služebnosti k pozemku p.č. 1265/11 uložení, vedení, provozování a údržby inženýrské sítě vodovodního řádu, pro žadatele manžele SJM Jiřího Linhartu, nar. 30.12.1984 a Petru Linhartovou, nar. 22.2.1986, oba bytem Pod Lesem 809, 552 03 Česká Skalice za cenu 100,-Kč/m², t.j. celková cena 16.100,-Kč.

Hlasováno: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel

3. Usnesení č. 11/I/20/VI/2016, jedná se o odprodej pozemku p.č. 366/15 - trvalý travní porost o výměře 273 m² v obci Nahořany a v kat. území Lhota u Nahořan pro žadatele manžele SJM Miloslava Hofmana, nar. 17.3.1963, Severní 750, 500 03 Hradec Králové a Janu Hofmanovou, nar. 6.4.1956, Buzulucká 936, 500 03 Hradec Králové, za cenu 300,- Kč/m², t.j. celková cena 81.900,-Kč.

Hlasováno: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel

4. Usnesení č. 11/I/21/VI/2016, jedná se o odprodej pozemků p.p.č. 56/11 - ostatní plocha o výměře 1030 m² a p.p.č. 56/12 - ostatní plocha o výměře 872 m² vše v obci Česká Skalice a v kat. území Malá Skalice pro výstavbu 2 rodinných domů obálkovou metodou, za minimální vyvolávací cenu 600,- Kč/m² a za podmínky, že každý vlastník výše uvedených pozemků zahájí výstavbu rodinného domu v souladu s územním plánem a stavebním povolením, nejpozději do 2 let od podpisu kupní smlouvy na jednotlivý pozemek. Při porušení této povinnosti bude mít město právo od této smlouvy odstoupit. Dále se kupující zaváže v kupní smlouvě, dokončit předmětnou stavbu nejpozději do 5 let od podpisu kupní smlouvy. Při porušení této povinnosti bude kupující povinen zaplatit městu smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý rok prodlení.

Hlasováno: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel

5. Usnesení č.11/I/16/VI/2016 ze dne 20. 6. 2016. Jedná se o uzavření darovací smlouvy na kanalizační přípojku ve Sptytě.

Hlasováno: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel

II. Projednalo a schvaluje:

1. Výmaz předkupního práva zpětné koupě pro Město Česká Skalice k pozemku p.č. 1071/1 - zahrada o výměře 823 m² a k pozemku p.č. 1071/3 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 89 m² vše v obci a v kat. území Česká Skalice, pro žadatele Vladimíra Fischera, nar. 12.12.1957 a paní Věru Fischerovou, nar. 3.9.1963, oba bytem Zdeňka Štěpánka 27, 552 03 Česká Skalice. Náklady spojené s výmazem předkupního práva hradí povinní.

Hlasováno: 17 pro, 0 proti, 1 se zdržel

2. Odprodej pozemku p.č. 1265/11 - zahrada o výměře 161 m² v obci a v kat. území Česká Skalice a současně s odprodejem zřízení věcného břemene služebnosti k pozemku p.č. 1265/11 uložení, vedení, provozování a údržby inženýrské sítě vodovodního řádu, pro žadatele manžele SJM Jiřího Linharta, nar. 30.12.1984 a Petru Linhartovou, nar. 22.2.1986, oba bytem Pod Lesem 809, 552 03 Česká Skalice za cenu 100,-Kč/m², t.j. celková cena 16.100,-Kč. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

Hlasováno: 17 pro, 0 proti, 1 se zdržel

3. Odprodej pozemku p.č. 366/15 - trvalý travní porost o výměře 273 m² v obci Nahořany a v kat. území Lhota u Nahořan pro žadatele manžele SJM Miloslava Hofmana, nar. 17.3.1963, Severní 750, 500 03 Hradec Králové a Janu Hofmanovou, nar. 6.4.1956, Buzulucká 936, 500 03 Hradec Králové, za cenu 300,- Kč/m², t.j. celková cena 81.900,-Kč. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

Hlasováno: 9 pro, 1 proti, 8 se zdržel

Toto usnesení nebylo zastupitelstvem města přijato.

4. Odprodej pozemků p.p.č. 56/11 - ostatní plocha o výměře 1030 m² a p.p.č. 56/12 - ostatní plocha o výměře 872 m² vše v obci Česká Skalice a v kat. území Malá Skalice pro výstavbu 2 rodinných domů obálkovou metodou, za minimální vyvolávací cenu 600,- Kč/m² a za podmínky, že každý vlastník výše uvedených pozemků zahájí výstavbu rodinného domu v souladu s územním plánem a stavebním povolením, nejpozději do 2 let od podpisu kupní smlouvy na jednotlivý pozemek. Při porušení této povinnosti bude mít město právo od této smlouvy odstoupit. Dále se kupující zaváže v kupní smlouvě, dokončit předmětnou stavbu nejpozději do 5 let od podpisu kupní smlouvy. Při porušení této povinnosti bude kupující povinen zaplatit městu smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý rok prodlení.

Hlasováno: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel

5. Uzavření darovací smlouvy mezi dárce městem Česká Skalice, IČ: 00272591 a obdarovaným Českým kynologickým svazem, Základní kynologickou organizací Česká Skalice č. 139, IČ: 62726501, se sídlem Spyta 18, 552 03 Česká Skalice. Jedná se o kanalizační přípojku v délce 32 m uloženou v pozemcích par. č. 1/3, 6 a 13/7 vše v obci Česká Skalice, kat. území Spyta v hodnotě 37.717,- Kč.

Hlasováno: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel

6. Rozpočtové změny č. 3/2016, viz příloha č. 1

Hlasováno: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bc. Martin Staněk, DiS.
starosta města

Tomáš Hubka
místostarosta města

Kateřina Kozáková
ověřovatel zápisu

David Bořek
ověřovatel zápisu