



Usnesení z 17. zasedání Zastupitelstva města Česká Skalice konaného dne 5.6.2017

Zastupitelstvo města Česká Skalice na svém zasedání dne 5.6.2017

I. Projednalo a schvaluje:

Usnesení č. 17/I/1/VI/2017

1. Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje výsledky projednání návrhu územního plánu a vyhodnocení připomínek uplatněných při projednávání návrhu Územního plánu Česká Skalice.

Hlasováno: 19 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 17/I/2/VI/2017

2. Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje „Zprávu o ověření souladu Územního plánu Česká Skalice s Politikou územního rozvoje ČR, se zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem Krajského úřadu.

Hlasováno: 19 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 17/I/3/VI/2017

3. Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje Územní plán města Česká Skalice formou opatření obecné povahy. Vydáním a nabytím účinnosti Územního plánu Česká Skalice se ruší doposud platný Územní plán města Česká Skalice včetně všech vydaných změn.

Hlasováno: 19 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 17/I/4/VI/2017

4. Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 150 000,00 Kč pro Sbor dobrovolných hasičů Zájezd, IČ: 62726323, se sídlem Zájezd čp.78, 552 03 Česká Skalice. Příspěvek bude použit na rekonstrukci sociálního zařízení v klubovně Ruchadla Zájezd.

Hlasováno: 19 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 17/I/5/VI/2017

5. Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje Rozpočtové opatření č.3, viz. příloha č.1.

Hlasováno: 17 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 17/I/6/VI/2017

6. Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje uzavření kupní smlouvy na odprodej pozemku p.č. 1463-zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1 660 m², p.č. 1464-zahrada, o výměře 112 m² a stavby objektu č.p. 394, na pozemku p.č. 1463, vše v obci a k.ú. Česká Skalice, firmě Partigal s.r.o., IČ: 24277711, se sídlem Kaprova 42/14, 110 00 Praha, za cenu dle znaleckého posudku 2 935 080,00 Kč. Jedná se o objekt v ulici Bezručova, bývalé sídlo Českoskalických vodáren.

Hlasováno: 17 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 17/I/7/VI/2017

7. Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje bezúplatný převod (přijetí daru) pozemku p.č. 425/12-ostatní plocha-ostatní komunikace, o výměře 168 m², který byl oddělen z původního pozemku p.č. 425/1, g.p. č. 530/431/216 ze den 5.12.2016 (není dosud zapsán v katastru nemovitostí) v k.ú. Malá Skalice a obci Česká Skalice, okres Náchod, pod chodníkem z majetku Královéhradeckého kraje do vlastnictví města Česká Skalice. „Smluvní strany tímto sjednávají bezúplatně k tíži obdarovaného zákaz

zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10ti let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, nepřevéde vlastnické právo k daru třetí osobě a o dar bude při nejmenším po tuto dobu řádně pečovat, užívat jej výhradně jako pozemek pod chodníkem /místní komunikaci/ veřejnou zeleň/apod., v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména jej nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a ani jej k takovým účelům neposkytne.

Hlasováno: 17 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 17/I/8/VI/2017

8. Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje odprodej pozemků p.č. 1475/3-orná půda, o výměře 2 165 m² a p.č. 1475/4-orná půda, o výměře 2 097 m², o celkové výměře 4 262 m², vše v ocí a k.ú. Česká Skalice, pro podnikatelské záměry, formou dražby, ve smyslu ustanovení § 1771 zák.č. 89/212 Sb., Občanského zákoníku, za vyvolávací cenu 726 Kč za m², včetně DPH, za podmínky, že každý vlastník výše uvedených pozemků zahájí výstavbu v souladu s územním plánem a stavebním povolením nejpozději do 3 let od podpisu kupní smlouvy na jednotlivý pozemek. Při porušení této povinnosti bude mít město právo od této smlouvy odstoupit. Dále se kupující zaváže v kupní smlouvě, dokončit předmětnou stavbu nejpozději do 6ti let od podpisu kupní smlouvy. Při porušení této povinnosti bude kupující povinen zaplatit městu smluvní pokutu ve výši 100 000,00 Kč za každý započatý rok prodlení.

Hlasováno: 17 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 17/I/9/VI/2017

9. Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje darovací smlouvu na přijetí daru stavby čp. 501, na pozemku p.č. 338 v obci a k.ú. Česká Skalice, ze spoluvlastnictví pana Miroslava Vlčka, Dukelská, 549 01 Nové Město nad Metují, podíl ½ a paní Jaroslavy Haladové, Wolkerova, 552 03 Česká Skalice, podíl ½ do vlastnictví města Česká Skalice, pro rozšíření kapacity sběrného dvora v ulici Zelená.

Hlasováno: 17 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 17/I/10/VI/2017

10. Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě, v pozemku p.č. 438 v k.ú. Zlíč, mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T.G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a :

SJM Drapač Petr a Drapačová Renata, oba bytem Zlíč, 552 03 Česká Skalice (vlastníků ¼)
SJM Uhlíř Karel a Uhlířová Monika, oba bytem Zlíč, 552 03 Česká Skalice (vlastníků 1/8)
SJM Mojžíš Jaromír a Mojžíšová Blanka, oba bytem Zlíč, 552 03 Česká Skalice (vlastníků 1/8)
Ing. Piech Radovan, bytem Zlíč, 552 03 Česká Skalice (vlastník ½), (jen povinný)
Věcné břemeno se sjednává bezúplatně.

Hlasováno: 17 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 17/I/11/VI/2017

11. Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na děti a mládež ve výši 64 000,00 Kč mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T.G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a Tenisovým klubem Česká Skalice, IČ: 22762922, se sídlem Tyršova 555, 552 03, Česká Skalice.

Hlasováno: 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 17/I/12/VI/2017

12. Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje uzavření dodatku č.2 ke Smlouvě o zápůjčce mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T.G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a Folklořním souborem Barunka, z.s., Česká Skalice, IČ: 27041735, se sídlem Zelená 240, 552 03 Česká Skalice.

Hlasováno: 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 17/I/13/VI/2017

13. Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o spolupráci při projektu Festival zážitků v regionu Kladské pomezí č. 233/2016/SEK, mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T.G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a Brankou o.p.s., IČ: 25915096, se sídlem Němcové 2020, 547 01 Náchod.

Hlasováno: 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 17/I/14/VI/2017

14. Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje rozšíření seznamu památek v katastru města Česká Skalice, viz příloha č.2.

Hlasováno: 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 17/I/15/VI/2017

15. Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje doplnění uživatelského záměru Muzea Boženy Němcové o bezbariérový vstup do galerie v přízemí areálu, WC u Jiřinkového sálu v 1.patře, výtah, včetně provedení revize elektrorozvodů v areálu Muzea Boženy Němcové.

Hlasováno: 10 pro, 0 proti, 6 se zdržel

Usnesení nebylo přijato.

II. Zamítá:

Usnesení č. 17/II/1/VI/2017

1. Zastupitelstvo města projednalo a zamítá žádosti obce Říkov a městysu Žernov o vytvoření (vymezení) společných školských obvodů pro Základní školu Česká Skalice a Mateřskou školu Jana Ámose Komenského v České Skalici.

Hlasováno: 11 pro, 4 proti, 4 se zdržel

Usnesení č. 17/II/2/VI/2017

2. Zastupitelstvo města projednalo a zamítá vytvoření (vytvoření) společných školských obvodů pro Základní školu Česká Skalice a Mateřskou školu Jana Ámose Komenského v České Skalici.

Hlasováno: 12 pro, 1 proti, 6 se zdržel

III. Revokuje:

Usnesení č. 17/III/1/VI/2017

1. Zastupitelstvo města revokuje usnesení zastupitelstva města č. 15/I/21/III/2017, ze dne 27.3.2017.

Hlasováno: 17 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 17/III/2/VI/2017

2. Zastupitelstvo města revokuje usnesení zastupitelstva města č. 15/I/19/III/2017, ze dne 27.3.2017.

Hlasováno: 17 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 17/III/3/VI/2017

3. Zastupitelstvo města revokuje usnesení zastupitelstva města č. 15/I/13/III/2017, ze dne 27.3.2017.

Hlasováno: 17 pro, 0 proti, 0 se zdržel

IV. Bere na vědomí:

Usnesení č. 17/IV/1/2017

1. Zastupitelstvo města projednalo a bere na vědomí žádost pana Milana Fiedlera, Kamenice, 547 01 Náchod, kterého na základě písemné plné moci, zastupuje Mgr. Jan Petráš, Palackého 71, 547 01 Náchod, o odprodej části pozemku p.č. 1512-ostatní plocha, se způsobem využití ostatní komunikace o výměře 932 m2 v obci a k.ú. Česká Skalice, pro zčlenění se sousedními pozemky a ponechává ji k dalšímu řešení.

Hlasováno: 15 pro, 0 proti, 2 se zdržel

Bc. Martin Staněk, Dis.
starosta města

Tomáš Hubka
místostarosta města