



U s n e s e n í

z 5. zasedání Zastupitelstva města Česká Skalice
konaného dne 17.06.2019

Zastupitelstvo města Česká Skalice na svém zasedání dne 17.06.2019

Usnesení č. ZM/5/113/06/2019

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e Program:

- 01) Volba komisí
- 02) Kontrola usnesení
- 03) Diskuze k aktuálním záležitostem města
- 04) Rozpočtové opatření č. 4/2019
- 05) Rozpočtové opatření č. 5/2019
- 06) Záměr zajištění financování investic města dlouhodobým úvěrem
- 07) Změna Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
- 08) Změna DSO Kladská stezka
- 09) Odprodej pro podnikání ul. Bezručova
- 10) Odprodej pro podnikání "U Písáku"
- 11) Odprodej části pozemku Bájó
- 12) Odprodej pozemku v ul. Lidická
- 13) Souhlasné prohlášení o uznání vlastnického práva
- 14) Směna pozemků
- 15) Nabídka lesních pozemků
- 16) Bezúplatný převod na KHK
- 17) Darovací smlouva Kovárna
- 18) Darovací smlouvy kanalizační přípojky
- 19) Průběh ulice Bezručova
- 20) Návrh na změnu územního plánu
- 21) Pořízení změny č. 1 územního plánu
- 22) Dohoda o spolupráci na projektu
- 23) Zpráva z jednání kontrolního výboru, plán práce
- 24) Prohlášení o partnerství-Bavíme se sportem

Zodpovídá: Ing. Zuzana Jungwirthová Termín:

Zajistí:

Hlasováno: 20 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 1 nehlasovalo

Usnesení č. ZM/5/114/06/2019

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e pracovní předsednictvo, ve složení: Ing. Zuzana Jungwirthová, Bc. Gabriela Jiránková.

Zodpovídá: Ing. Zuzana Jungwirthová Termín:

Zajistí:

Hlasováno: 19 pro, 0 proti, 1 se zdrželo, 1 nehlasovalo

Usnesení č. ZM/5/115/06/2019

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e návrhovou komisi, ve složení: Mgr. Kateřina Davies Haladová, Aleš Modrý

Zodpovídá: Ing. Zuzana Jungwirthová Termín:

Zajistí:

Hlasováno: 19 pro, 0 proti, 1 se zdrželo, 1 nehlasovalo

Usnesení č. ZM/5/116/06/2019

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e ověřovatele zápisu, ve složení: Mgr. Jiřina Polončková, Ing. Pavel Kozák

Zodpovídá: Ing. Zuzana Jungwirthová Termín:

Zajistí:

Hlasováno: 18 pro, 0 proti, 2 se zdrželo, 1 nehlasovalo

Usnesení č. ZM/5/117/06/2019

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e zapisovatelku jednání Veroniku Buchtovou.

Zodpovídá: Ing. Zuzana Jungwirthová

Termín:

Zajistí:

Hlasováno: 20 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 1 nehlasovalo

Usnesení č. ZM/5/118/06/2019

Zastupitelstvo města projednalo a b e r e n a v ě d o m í kontrolu usnesení viz příloha č.1.

Zodpovídá: Bc. Gabriela Jiránková

Termín:

Zajistí:

Hlasováno: 20 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 1 nehlasovalo

Usnesení č. ZM/5/119/06/2019

Zastupitelstvo města projednalo a b e r e n a v ě d o m í Rozpočtové opatření č. 4/2019 viz příloha č. 2.

Zodpovídá: Ing. Miroslav Novák

Termín:

Zajistí:

Hlasováno: 20 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 1 nehlasovalo

Usnesení č. ZM/5/120/06/2019

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e Rozpočtové opatření č. 5/2019 viz příloha č. 3.

Zodpovídá: Ing. Miroslav Novák

Termín: 19.07.2019

Zajistí: Ing. Jiří Fišer

Hlasováno: 12 pro, 3 proti, 5 se zdrželo, 1 nehlasovalo

Usnesení č. ZM/5/121/06/2019

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e záměr dofinancování investičních akcí města formou přijetí dlouhodobého úvěru ve výši 25 milionů Kč.

Zodpovídá: Ing. Miroslav Novák

Termín: 16.09.2019

Zajistí: Ing. Jiří Fišer

Hlasováno: 16 pro, 0 proti, 4 se zdrželo, 1 nehlasovalo

Usnesení č. ZM/5/122/06/2019

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství viz příloha č.7.

Zodpovídá: Ing. Miroslav Novák

Termín: 15.07.2019

Zajistí: Ing. Miroslav Novák

Hlasováno: 18 pro, 0 proti, 2 se zdrželo, 1 nehlasovalo

Usnesení č. ZM/5/123/06/2019

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e změnu stanov Dobrovolného svazku obcí Kladská stezka, IČ: 04708733, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice ve formě dodatku č. 1.

Zodpovídá: Ing. Zuzana Jungwirthová

Termín: 19.07.2019

Zajistí: ARROWS advokátní kancelář, s.r.o.

Hlasováno: 20 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 1 nehlasovalo

Usnesení č. ZM/5/124/06/2019

Zastupitelstvo města projednalo a r e v o k u j e usnesení č. 18/II/13/IX/2017 z 18. zasedání Zastupitelstva města Česká Skalice konaného dne 11.09.2017.

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková

Termín:

Zajistí:

Hlasováno: 20 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 1 nehlasovalo

Usnesení č. ZM/5/125/06/2019

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e odprodej pozemku p.č. 1503/16 – orná půda o výměře 975 m² v obci a v katastrálním území Česká Skalice obálkovou metodou za minimální cenu 726 Kč/m² včetně DPH 21%, včetně zřízení bezúplatného věcného břemene vedení vodovodu a tlakové kanalizace v pozemku p.č. 1503/16 a s podmínkou, že kupující zahájí výstavbu v souladu s územním plánem a stavebním povolením nejpozději do 3 let od podpisu kupní smlouvy. Při porušení této povinnosti bude mít město právo od této smlouvy odstoupit. Dále se v kupní smlouvě kupující zaváže dokončit předmětnou stavbu nejpozději do 6 ti let od podpisu kupní smlouvy. Při porušení této

povinnosti bude kupující povinen zaplatit městu smluvní pokutu ve výši 100.000,00 Kč za každý započatý rok prodlení.

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková
Zajistí: Marie Karásková

Termín: 16.09.2019
Hlasováno: 20 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 1 nehlasovalo

Usnesení č. ZM/5/126/06/2019

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e odprodej pozemků p.č. 1475/3 orná půda o výměře 2165 m² a p.č. 1475/4 - orná půda o výměře 2097 m², vše o celkové výměře 4262 m², vše v obci a v katastrálním území Česká Skalice obálkovou metodou za minimální cenu 726,00 Kč/m² včetně DPH 21% a s podmínkou, že kupující zahájí výstavbu v souladu s územním plánem a stavebním povolením nejpozději do 3 let od podpisu kupní smlouvy. Při porušení této povinnosti bude mít město právo od této smlouvy odstoupit. Dále se v kupní smlouvě kupující zaváže dokončit předmětnou stavbu nejpozději do 6ti let od podpisu kupní smlouvy. Při porušení této povinnosti bude kupující povinen zaplatit městu smluvní pokutu ve výši 100.000,00 Kč za každý započatý rok prodlení.

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková
Zajistí: Marie Karásková

Termín: 16.09.2019
Hlasováno: 20 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 1 nehlasovalo

Usnesení č. ZM/5/127/06/2019

Zastupitelstvo města projednalo a z a m í t á odprodej části pozemku p.č. 26 o výměře cca 17 m² v obci a v katastrálním území Česká Skalice pro žadatele [osobní údaj odstraněn] .

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková
Zajistí: Marie Karásková

Termín: 12.07.2019
Hlasováno: 16 pro, 1 proti, 3 se zdrželo, 1 nehlasovalo

Usnesení č. ZM/5/128/06/2019

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e uzavření souhlasného prohlášení o uznání vlastnického práva mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a paní [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn] , trvale bytem [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn] a panem [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn] , trvale bytem [osobní údaj odstraněn]

Zodpovídá: Ing. Miroslav Novák
Zajistí: ARROWS advokátní kancelář, s.r.o.

Termín: 19.07.2019
Hlasováno: 20 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 1 nehlasovalo

Usnesení č. ZM/5/129/06/2019

Zastupitelstvo města projednalo a z a m í t á žádost [osobní údaj odstraněn] o směnu pozemku p. č. 1566 – orná půda o výměře 3650 m² v obci a v katastrálním území Česká Skalice, vlastník [osobní údaj odstraněn] za pozemky p.č. 1562/3 – orná půda o výměře 1576 m², p.č. 1562/5 – orná půda o výměře 847 m² a p.č. 1569/11 – orná půda o výměře 1167 m² vše o celkové výměře 3590 m² vše v obci a v katastrálním území Česká Skalice – vlastník město Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice.

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková
Zajistí: Marie Karásková

Termín: 12.07.2019
Hlasováno: 12 pro, 0 proti, 8 se zdrželo, 1 nehlasovalo

Usnesení č. ZM/5/130/06/2019

Zastupitelstvo města projednalo a z a m í t á nabídku pana [osobní údaj odstraněn] , k odprodeji lesních pozemků p.p.č. 976/2 o výměře 1232 m², p.p.č. 978 o výměře 2690 m², p.p.č. 979/1 o výměře 62587 m², p.p.č. 979/4 o výměře 7992 m² vše v obci a v katastrálním území Libňatov o celkové výměře 74501 m².

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková
Zajistí: Marie Karásková

Termín: 12.07.2019
Hlasováno: 18 pro, 0 proti, 2 se zdrželo, 1 nehlasovalo

Usnesení č. ZM/5/131/06/2019

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e uzavření darovací smlouvy na převod pozemků p.p.č. 1262/11 – ostatní plocha o výměře 8 m² v obci a v katastrálním území Velká Jesenice, p.p.č. 1914/8 – ostatní plocha o výměře 136 m² v obci a v katastrálním území Česká Skalice a p.p.č.

405/24 – ostatní plocha o výměře 17 m² v obci Česká Skalice a v katastrálním území Malá Skalice pro žadatele Správa silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 70947996, se sídlem Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové.

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková

Termín: 30.08.2019

Zajistí: Marie Karásková

Hlasováno: 19 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 2 nehlasovalo

Usnesení č. ZM/5/132/06/2019

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e uzavření darovací smlouvy mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a LUXFER OPEN SPACE, z.s. IČ: 06590764, se sídlem Riegrova 347, 552 03 Česká Skalice, za účelem podpory a rozvoje kulturního života v České Skalici.

Zodpovídá: Ing. Zuzana Jungwirthová

Termín: 31.07.2019

Zajistí: ARROWS advokátní kancelář, s.r.o.

Hlasováno: 13 pro, 2 proti, 4 se zdrželo, 0 nehlasovalo

Usnesení č. ZM/5/133/06/2019

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e uzavření darovací smlouvy mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a manžely [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], oba trvale bytem [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn].

Zodpovídá: Ing. Miroslav Novák

Termín: 31.07.2019

Zajistí: ARROWS advokátní kancelář, s.r.o.

Hlasováno: 19 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 2 nehlasovalo

Usnesení č. ZM/5/134/06/2019

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e uzavření darovací smlouvy mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a manžely [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], oba trvale bytem [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn].

Zodpovídá: Ing. Miroslav Novák

Termín: 31.07.2019

Zajistí: ARROWS advokátní kancelář, s.r.o.

Hlasováno: 19 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 2 nehlasovalo

Usnesení č. ZM/5/135/06/2019

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e v souladu s § 28 odst. 1 a §84 odst. 2 písm. S), zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změnu průběhu ulice Bezručova dle mapy viz. příloha č. 4.

Zodpovídá: Mgr. Michaela Hlaviznová Soulková

Termín: 12.07.2019

Zajistí: Mgr. Michaela Hlaviznová Soulková

Hlasováno: 19 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 2 nehlasovalo

Usnesení č. ZM/5/136/06/2019

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e návrh [osobní údaj odstraněn], na pořízení územního plánu města Česká Skalice nebo jeho změny, která spočívá ve změně obsahu textu závazné části územního plánu, a to ve stanovené podmínce umístění stavby vně ochranného pásma Národní přírodní památky Babiččino údolí, v plochách smíšených obytných venkovských s označením Z 88, na pozemcích p.p.č. 715/8, p.p.č. 716/6 a st.p.č. 160 vše v obci Česká Skalice a v katastrálním území Ratibořice u České Skalice tak, že pozemky budou vyjmuty z podmínky a bude na nich možné umístit stavbu rodinného domu. Změna bude pořizována zkráceným způsobem.

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková

Termín: 12.07.2019

Zajistí: Marie Karásková

Hlasováno: 19 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 2 nehlasovalo

Usnesení č. ZM/5/137/06/2019

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e obsah změny č. 1 územního plánu města Česká Skalice: lokalita č. 1/1 prověření změny využití plochy pro bydlení v rodinných domech na pozemcích p.č. 1147/2, p.č. 1147/43, p.č. 1147/44, p.č. 1147/56, p.č. 1147/45 vše v obci a v katastrálním území Česká Skalice. Lokalita č. 2/1 prověření změny obsahu textu v závazné části územního plánu, a to ve stanovené podmínce umístění stavby na pozemcích p.p.č. 715/8, p.p.č. 716/6 a st.p.č. 160 v ochranném pásmu Národní přírodní památky Babiččino údolí.

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková

Termín: 31.08.2019

Zajistí: Ing. Magda Zákřavská

Hlasováno: 18 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 3 nehlasovalo

Usnesení č. ZM/5/138/06/2019

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e pořízení změny č. 1 územního plánu města Česká Skalice podle § 55a odst. 1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (zkrácený postup).

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková

Termín: 31.08.2019

Zajistí: Ing. Magda Zákřavská

Hlasováno: 18 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 3 nehlasovalo

Usnesení č. ZM/5/139/06/2019

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e pořízení změny č. 1 územního plánu Česká Skalice s podmínkou úhrady nákladů podle § 45 odst.4 zákona č. 183/2006 Sb.

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková

Termín: 19.07.2019

Zajistí: Marie Karásková

Hlasováno: 18 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 3 nehlasovalo

Usnesení č. ZM/5/140/06/2019

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e návrh Smlouvy o úhradě nákladů spojených s pořízením změny č. 1 územního plánu města Česká Skalice mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591 se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a [osobní údaj odstraněn] .

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková

Termín: 19.07.2019

Zajistí: Marie Karásková

Hlasováno: 18 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 3 nehlasovalo

Usnesení č. ZM/5/141/06/2019

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e návrh Smlouvy o úhradě nákladů spojených s pořízením změny č. 1 územního plánu města Česká Skalice mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591 se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn] .

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková

Termín: 19.07.2019

Zajistí: Marie Karásková

Hlasováno: 18 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 3 nehlasovalo

Usnesení č. ZM/5/142/06/2019

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e při projednání změny č. 1 provést revizi regulativů závazné části Územního plánu Česká Skalice.

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková

Termín: 31.08.2019

Zajistí: Ing. Magda Zákřavská

Hlasováno: 18 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 3 nehlasovalo

Usnesení č. ZM/5/143/06/2019

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e uzavření Dohody o spolupráci na mikroprojektu realizovaného z Fondu mikroprojektů v Euroregionu Glacensis v rámci Programu Interreg V-A Česká republika - Polsko s názvem Polsko-české inspirace pro malé i velké. Dohoda bude uzavřena mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a městskou gminou Klodzko, REGON 890717912, se sídlem pl. B. Chrobrego 1, 57-300 Klodzko, Polsko.

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková

Termín: 12.07.2019

Zajistí: Ing. Jana Horáková

Hlasováno: 17 pro, 1 proti, 0 se zdrželo, 3 nehlasovalo

Usnesení č. ZM/5/144/06/2019

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e plán práce Kontrolního výboru na 3. čtvrtletí roku 2019 - kontrola metodiky pronajímání a užívání městských pozemků, městských bytů a dalšího nemovitého majetku ve vlastnictví města.

Zodpovídá: Ing. Zuzana Jungwirthová

Termín:

Zajistí:

Hlasováno: 18 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 3 nehlasovalo

Usnesení č. ZM/5/145/06/2019

Zastupitelstvo města projednalo a b e r e n a v ě d o m í plnění Plánu práce Kontrolního výboru za 2. čtvrtletí roku 2019, zápis ze dne 10.6.2019, viz příloha č. 5.

Zodpovídá: Ing. Zuzana Jungwirthová

Termín:

Zajistí:

Hlasováno: 18 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 3 nehlasovalo

Neschválené návrhy usnesení

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e odprodej pozemku p.č. 846/4 – ostatní plocha o výměře 19 m² v obci a v katastrálním území Česká Skalice obálkovou metodou za minimální cenu 363,00 Kč/m² včetně DPH, včetně zřízení bezúplatného věcného břemene vedení vodovodu.

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková

Termín:

Zajistí:

Hlasováno: 10 pro, 2 proti, 8 se zdrželo, 1 nehlasovalo

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e uzavření darovací smlouvy mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a LUXFER OPEN SPACE, z.s. IČ: 06590764, se sídlem Riegrova 347, 552 03 Česká Skalice.

Zodpovídá: Ing. Zuzana Jungwirthová

Termín:

Zajistí:

Hlasováno: 0 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e Prohlášení o partnerství se zapsaným spolkem Bavíme se sportem, se sídlem 1. Máje 185, 547 01 Náchod, IČ: 03919030 k projektu s názvem Křemílek podpořeného z finančních prostředků ESF.

Zodpovídá: Bc. Gabriela Jiráňková

Termín:

Zajistí:

Hlasováno: 5 pro, 4 proti, 9 se zdrželo, 3 nehlasovalo

Ing. Zuzana Jungwirthová
starostka města

Bc. Gabriela Jiráňková
místostarostka města

Mgr. Jiřina Polončková
ověřovatel zápisu

Ing. Pavel Kozák
ověřovatel zápisu