

MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÁ SKALICE

odbor výstavby a životního prostředí

třída T.G.Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice

www.ceskaskalice.cz

Č.j. 5431/2015/VÝST/Ře

Vyřizuje: Martin Řehák

Telefon: 491 490 062

E - mail: stavebni2@ceskaskalice.cz

V České Skalici 14. prosince 2015

Česká pojišťovna a.s.

IČO: 54272956

ÚTVAR PRÁVNÍ

Na Pankráci 1658/121

140 00 Praha 4

K PU 5436453

SDĚLENÍ

Městský úřad Česká Skalice, odbor výstavby a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. d) a e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), obdržel dne 2.12.2015 Vaši žádost o poskytnutí informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (týkající se značky **PU 5436453**). V této žádosti žádáte o informace k budově odchovny prasat na pozemcích p.č. 545/5 dle KN a p.č. 556/1 dle KN v k.ú. Chvalkovice v Čechách, kterou dle Vašeho zjištění vybudoval mezi jarem 2011 a létem 2013 pan Vladimír Lejdar a následně ji i provozoval.

K bodu a) „Zda byl objekt Odchovny prasat postaven s vaším souhlasem nebo zda jeho vybudování bylo řádně ohlášeno v souladu se stavebním řádem“ uvádíme:

Náš úřad nepovolil jakoukoliv stavbu, kterou by bylo možné posoudit jako objekt odchovny prasat, zachycené na přiložených fotografiích. V souvislosti s chovem prasat na předmětném pozemku byl zdejší stavební úřadem vydán územní souhlas Č.j. 4643/2010/VÝST/Ře ze dne 15.9.2010, kterým byla povolena stavba „ohrada pro prasátka“; dle specifikace v žádosti o územní souhlas se mělo jednat o venkovní výběh pro malochov prasátek, který měl být proveden z dřevěných palet o výšce cca 1,5 m. Výběh měl být umístěn v jihovýchodní části pozemku na ploše cca do 200 m². Dále byly tímto územním souhlasem povoleny další stavby, situované v jiné části pozemku p.č. 545/5 dle KN v k.ú. Chvalkovice v Čechách.

K bodu b) „Zda evidujete k objektu Odchovny prasat nějaké žádosti uživatelů, vlastníků či zhotovitelů na povolení stavby nebo ohlášení stavby, resp. zda byla vyžádána či ohlášena stavební činnost či zda byl nebo je aplikován jakýkoli další režim dle stavebního řádu pro Odchovnu prasat, a pokud ano, tak zda Odchovna prasat v místě a rozsahu, v jakém byla reálně zbudována, byla součástí tohoto ohlášení či povolení.“ uvádíme:

Do dnešního dne nebylo požádáno o jakékoliv přivolení stavebního úřadu podle stavebního zákona ve věci stavby odchovny prasat odpovídající objektu na přiložených fotografiích.

K bodu c) „Jaké náležitosti musí splnit stavebník či zhotovitel stavby typu Odchovny prasat vybudované v rozsahu, v jakém je zachycen v přiložené fotodokumentaci, ve vztahu k příslušnému stavebnímu úřadu, tak aby byl objekt postaven v souladu s právními předpisy, a to jako ve vztahu k otázce požární bezpečnosti, tak k dalším otázkám“ uvádíme:

Na základě přiložených fotografií jsme toho názoru, že se nejednalo o stavbu uvedenou v § 103 odst. 1 písm. e) bod 1 - 3, tudíž stavebník měl předložit v souladu se stavebním zákonem věcně a místně příslušnému stavebnímu úřadu žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, která měla mít náležitosti dle § 86 stavebního zákona a žádost o vydání stavebního povolení, která měla mít náležitosti podle § 110 stavebního zákona.

Otisk razítka:

Ing. Magda Zákravská
vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Vypraveno dne: 14.12.2015