



Usnesení z 18. zasedání Zastupitelstva města Česká Skalice konaného dne 11.9.2017

Zastupitelstvo města Česká Skalice na svém zasedání dne 11.9.2017

I. Projednalo a schvaluje:

Usnesení č. 18/I/1/IX/2017

1. Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje uzavření smlouvy o majetkoprávním vypořádání věcného břemene mezi Městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T.G.Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a Bc. Petrem Fejfarem, trvale bytem ulice Máchova, 552 03 Česká Skalice.

Hlasováno: 20 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 18/I/2/IX/2017

2. Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 250 000,00 Kč, pro Nadaci rozvoje občanské společnosti, IČ: 49279416, se sídlem Na Václavce 1135/9, 150 00 Praha 5. Příspěvek bude použit na rekonstrukci jižní terasy a schodiště ve Vile Čerych.

Hlasováno: 20 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 18/I/3/IX/2017

3. Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 127 014,00 Kč, pro Český rybářský svaz, z.s., M.O. Česká Skalice, IČ: 13585835, se sídlem U Přivaděče 37, 552 03 Česká Skalice. Příspěvek bude použit na pořízení lanovky na dětském hřišti „U Přivaděče“.

Hlasováno: 19 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení č. 18/I/4/IX/2017

4. Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje Rozpočtové opatření č.4/2017, viz. příloha č.1.

Hlasováno: 20 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 18/I/5/IX/2017

5. Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje kupní smlouvu na koupi pozemku p.č. 309/61-ostatní plocha, o výměře 11 m², který je oddělený z pozemku p.č. 309/31-zahrada, vše v obci Česká Skalice a v k.ú. Malá Skalice, za cenu 250 Kč za m², tj. 2 750,00 Kč, od vlastníka Renáty Bartošové, bytem Krtičkova, 552 03 Česká Skalice, pro sjednocení vlastnictví pozemku a stavby ulice Krtičkova.

Hlasováno: 20 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 18/I/6/IX/2017

6. Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje kupní smlouvu na odprodej pozemku p.č. 309/60-ostatní plocha, o výměře 1m², který je oddělený z pozemku p.č. 309/30-ostatní plocha, vše v obci Česká Skalice, v k.ú. Malá Skalice, za cenu 250,00 Kč za m², tj. 250,00 Kč včetně 21% DPH. Jedná se o odprodej pozemku manželům Pavlovi Pokornému, bytem K Lukám, 142 00 Praha 4 a Renatě Pokorné, bytem Krtičkova, 552 03 Česká Skalice, pro sjednocení vlastnictví pozemku a stavby sloupu elektrického vedení a hlavního uzávěru plynu.

Hlasováno: 20 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 18/I/7/IX/2017

7. Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje kupní smlouvu na odprodej pozemku p.č. 433/3-ostatní plocha, o výměře 47 m², který je oddělený z pozemku p.č.433/1-ostatní plocha, vše v obci a k.ú. Česká Skalice, za cenu 300,00 Kč za m², tj. 14 100,00 Kč, včetně 21% DPH. Jedná se o odprodej pozemku Janě Markové, bytem Zelená, 552 03 Česká Skalice, pro sjednocení vlastnictví k oplocenému pozemku k rodinnému domu.

Hlasováno: 20 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 18/I/8/IX/2017

8. Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje kupní smlouvu na koupi pozemku p.č. 1717/6-orná půda, o výměře 226 m², který je oddělený z pozemku p.č. 1717/2-orná půda a koupi pozemku p.č. 1729/12-orná půda, o výměře 218 m², který je oddělený z pozemku p.č. 1729/11-orná půda, vše v obci a k.ú. Česká Skalice, o výměře celkem 444 m², za cenu 250,00 Kč za m², tj. 111 000,00 Kč, od vlastníka Jaroslavy Juranové, bytem Družstevní, 552 03 Česká Skalice, pro vybudování „Stezky okolo vodní nádrže Rozkoš“.

Hlasováno: 20 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 18/I/9/IX/2017

9. Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje směnnou smlouvu a smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti cesty na směnu pozemků p.č. 125/6-orná půda, o výměře 1 604 m² a p.č. 125/10-orná půda, o výměře 275 m², který je oddělený z pozemku p.č. 125/4, o celkové výměře 1 879 m², vše v obci Česká Skalice a v k.ú. Spyta, ve vlastnictví města Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T.G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice

za pozemky p.č. 125/5-orná půda, o výměře 30 m², p.č. 126/3-trvalý travní porost, o výměře 924 m² a p.č. 125/9-orná půda, o výměře 261 m², který je oddělený z pozemku p.č. 125/2, o celkové výměře 1 215 m², vše v obci Česká Skalice a k.ú. Spyta, ve vlastnictví Karla Maretha, bytem Spyta, 552 03 Česká Skalice, pro vybudování „Stezky okolo vodní nádrže Rozkoš“. Současně bude zřízeno věcné břemeno služebnosti cesty přes část pozemků p.č. 125/4, p.č. 125/5 a p.č. 126/3, pro vlastníky a uživatele pozemků p.č. 125/2, p.č. 125/6 a p.č. 125/10, vše v obci Česká Skalice a k.ú. Spyta. Rozdíl směňovaných pozemků je 664 m² ve prospěch Karla Maretha, který rozdíl výměry doplatí za cenu 20,00 Kč za m², což představuje částku ve výši 13 280,00 Kč.

Hlasováno: 20 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 18/I/10/IX/2017

10. Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje uzavření Dodatku č.2 smlouvy o Smlouvě budoucí a směně pozemků, ze dne 30.6.2014 a Dodatku č. 1 smlouvy o Smlouvě budoucí, o směně pozemků, ze dne 3.12.2015, na stavební akci „Stezky okolo vodní nádrže Rozkoš“ mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T.G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a obcí Velká Jesenice, IČ: 00273163, 552 24 Velká Jesenice. Jedná se o prodloužení závazku uzavření Směnné smlouvy nejpozději do 30.4.2018.

Hlasováno: 19 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení č. 18/I/11/IX/2017

11. Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T.G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a manželi Danielem a Markétou Duškovými, oba bytem Husovo náměstí, 552 03 Česká Skalice, na odprodej pozemku p.č. 56/11-ostatní plocha, o výměře 1 030 m², v obci Česká Skalice a v k.ú. Malá Skalice, pro výstavbu rodinného domu, za cenu 600,00 Kč za m², tj. celkem 618 000,00 Kč, včetně 21% DPH.

Hlasováno: 20 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 18/I/12/IX/2017

12. Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje záměr odprodeje části pozemku p.č. 1703/18, o výměře cca 109 m², v obci a k.ú. Česká Skalice, pod zkolaudovanou stavbou venkovní terasy a přístřešku nad jímkou, s podmínkou věcného předkupního práva pro město žadateli Českému rybářskému svazu, z.s., M.O. Česká Skalice, IČ: 13585835, se sídlem U Přivaděče 37, 552 03 Česká Skalice, za cenu 250,00 Kč za m² včetně 21% DPH.

Hlasováno: 13 pro, 1 proti, 5 se zdržel

Usnesení č. 18/I/13/IX/2017

13. Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje odprodej pozemku p.č. 1361/8-ostatní plocha, se způsobem využití silnice, o výměře 37 m² a pozemku p.č. 1503/16-orná půda, o výměře 975 m², vše v obci a k.ú. Česká Skalice, o celkové výměře 1 012 m², pro podnikatelské záměry formou dražby, ve smyslu ustanovení § 1771 zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku, za vyvolávací cenu 726,00 Kč za m² včetně DPH, za podmínky, že kupující zahájí výstavbu v souladu s územním plánem a stavebním povolením nejpozději do 3 let od podpisu kupní smlouvy. Při porušení této povinnosti bude mít město právo od této smlouvy odstoupit. Dále se v kupní smlouvě kupující zaváže dokončit předmětnou stavbu nejpozději do 6ti let od podpisu kupní smlouvy. Při porušení této povinnosti bude kupující povinen zaplatit městu smluvní pokutu ve výši 100 000,00 Kč za každý započatý rok prodlení.

Hlasováno: 16 pro, 0 proti, 3 se zdržel

Usnesení č. 18/I/14/IX/2017

14. Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje záměr koupě pozemků p.č. 725/1-zahrada, o výměře 1 859 m² a p.č. 725/3-ostatní plocha, o výměře 1 090 m², pozemky o celkové výměře 2 949 m², vše v obci a k.ú. Česká Skalice, za cenu požadovanou vlastníkem ve výši 600,00 Kč za m², což činí 1 769 400,00 Kč za oba pozemky, od vlastníka Marie Kapucianové, Voklik, 517 21 Týniště nad Orlicí. Jedná se o pozemky v ulici Na Kamenci, u parkoviště pro školní jídelnu.

Hlasováno: 15 pro, 0 proti, 4 se zdržel

Usnesení č. 18/I/15/IX/2017

15. Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje uzavření Dohody mezi městem Česká Skalice a městem Bardo, na projektu „Po stopách Boženy Němcové v česko-polském příhraničí“.

Hlasováno: 17 pro, 1 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 18/I/16/IX/2017

16. Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje uzavření Dohody o partnerství mezi městem Česká Skalice a městem Zloty Stok, na projektu „Napříč Kladským pomezím za kulturou a poznáním“.

Hlasováno: 17 pro, 1 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 18/I/17/IX/2017

17. Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje uzavření Dohody o partnerství mezi městem Česká Skalice a městy Bardo, Zloty Stok a obcí Žďárky, na projektu „Na kole Kladským pomezím“.

Hlasováno: 17 pro, 1 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 18/I/18/IX/2017

18. Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje uzavření Smlouvy o kontokorentním úvěru, mezi Komerční bankou, a.s., IČ: 45317054, se sídlem Na Příkopě 33/969, 114 07 Praha 1 a společností Autocamping Rozkoš, s.r.o., IČ: 481172049, se sídlem třída T.G.Masaryka 836, 552 03 Česká Skalice. Jedná se o kontokorentní bankovní úvěr k běžnému účtu č. 1154267070217/0100, do výše limitu 1 000 000,00 Kč (slovy jeden milion korun).

Hlasováno: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 18/I/19/IX/2017

19. Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje uzavření smlouvy o ručení reg.č. 10000635220 mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T.G.Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a Komerční bankou a.s., IČ: 45317054, se sídlem Na Příkopě 33/969, 114 07 Praha 1. Jedná se o ručení za závazek splacení kontokorentního úvěru, poskytnutého do výše 1 000 000,00 Kč, Komerční bankou a.s., společností Autocamping Rozkoš, s.r.o., IČ: 481172049, se sídlem třída T.G.Masaryka 836, 552 03 Česká Skalice.

Hlasováno: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 18/I/20/IX/2017

20. Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje výzvu města Česká Skalice, k poskytnutí finanční podpory, z grantového programu pro děti a mládež v České Skalici na rok 2018, včetně pravidel, viz příloha č.2.

Hlasováno: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 18/I/21/IX/2017

21. Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na děti a mládež, ve výši 92 000,00 Kč, mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T.G.Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a SK Rozkoš Česká Skalice, z.s., IČ: 26668807, se sídlem Sportovní 428, 552 03 Česká Skalice.

Hlasováno: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel

II. Bere na vědomí:

Usnesení č. 18/II/1/IX/2017

1. Zastupitelstvo města bere na vědomí závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Kladská stezka, IČ: 04708733, za rok 2016, s vyjádřením souhlasu valné hromady Dobrovolného svazku obcí Kladská stezka, s celoročním hospodařením, bez výhrad.

Hlasováno: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 18/II/2/IX/2017

2. Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu kontrolní komise Dobrovolného svazku obcí Kladská stezka za rok 2016 a schválení účetní závěrky kontrolní komisí.

Hlasováno: 18 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bc. Martin Staněk, Dis.
starosta města

Tomáš Hubka
místostarosta města