



## **U s n e s e n í** **ze 8. zasedání Zastupitelstva města Česká Skalice** **konaného dne 21. 12. 2015**

Zastupitelstvo města Česká Skalice na svém zasedání dne 21. 12. 2015

### **I. Projednalo a schvaluje:**

#### **Č. usnesení 8/I/1/XII/2015**

1. Rozpočtové změny č. 6/2015 schváleného rozpočtu Města Česká Skalice, viz příloha č. 1.

Hlasováno: 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel

#### **Č. usnesení 8/I/2/XII/2015**

2. Rozpočet města Česká Skalice na rok 2016, viz příloha č. 2.

Hlasováno: 15 pro, 0 proti, 1 se zdržel

#### **Č. usnesení 8/I/3/XII/2015**

3. uzavření Smlouvy o úvěru mezi Městem Česká Skalice IČ: 00272591 a Komerční bankou, a.s., IČ: 45317054, se sídlem Na příkopě 33, čp. 969, 114 07 Praha 1 na poskytnutí investičního úvěru ve výši 5.000.000,- Kč se splatností do 4 let. Jedná se o odkup páteřní komunikace v lokalitě Adam včetně infrastruktury.

Hlasováno: 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel

#### **Č. usnesení 8/I/4/XII/2015**

4. uzavření Smlouvy o úvěru mezi Městem Česká Skalice IČ: 00272591 a Komerční bankou, a.s., IČ: 45317054, se sídlem Na příkopě 33, čp. 969, 114 07 Praha 1 na poskytnutí investičního úvěru ve výši 15.000.000,- Kč se splatností do 8 let. Jedná se o výstavbu koupacích jezírek – biotopů v areálu ATC Rozkoš včetně zázemí.

Hlasováno: 14 pro, 0 proti, 2 se zdržel

#### **Č. usnesení 8/I/5/XII/2015**

5. uzavření Smlouvy o revolvingovém úvěru mezi Městem Česká Skalice IČ: 00272591 a Komerční bankou, a.s., IČ: 45317054, se sídlem Na příkopě 33, čp. 969, 114 07 Praha 1 na poskytnutí revolvingového úvěru ve výši 10.000.000,- Kč.

Hlasováno: 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel

#### **Č. usnesení 8/I/6/XII/2015**

6. uzavření Kupní smlouvy č. 00340/2015/POZ mezi Městem Česká Skalice, IČ: 00272591 a Ing. Janem Harantem, nar. 25. 2. 1942, bytem Husovo nám. 49, Česká Skalice na nákup pozemků par. č. 1147/7 o výměře 3.988 m<sup>2</sup>, par. č. 1147/9 o výměře 297 m<sup>2</sup> a par. č. 1205/74 o výměře 75 m<sup>2</sup> v obci a kat. území Česká Skalice a infrastruktury v lokalitě Adam za cenu 5.000.000,- Kč. Náklady spojené s převodem a daň z převodu nemovitostí hradí kupující.

Hlasováno: 12 pro, 1 proti, 3 se zdržel

#### **Č. usnesení 8/I/7/XII/2015**

7. uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi Městem Česká Skalice, IČ: 00272591 a panem Zdeňkem Ruckelem, nar. 29. 1. 1967, bytem Havlíčkova 827, Česká Skalice o převodu vlastnictví vodovodního řádu do místní části Zlích za cenu ve výši 75 % z prokazatelně doložených nákladů stavby, max. však z částky 1.800.000,- Kč.

Hlasováno: 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel

#### **Č. usnesení 8/I/8/XII/2015**

8. uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti č.40/15/BVB/MS a č. 00372/2015/POZ mezi Městem Česká Skalice, IČ: 00272591 a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha na budoucí zřízení věcného břemene služebnosti - spočívající v právu vstupu a vjezdu na pozemky par. č. 885/1 v obci a kat. území Česká Skalice a par. č. 405/1, 405/13 a 405/25 v obci Česká Skalice, kat. území Malá Skalice za účelem umístění, realizace, provozu a údržby stavby „Přechody pro chodce Česká Skalice“ osvětlení přechodu pro chodce SO 403 třída T. G. Masaryka a SO 404 ulice Maloskalická za jednorázovou cenu 621,- Kč bez DPH.

Hlasováno: 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel

### **Č. usnesení 8/I/9/XII/2015**

9. uzavření Kupní smlouvy mezi Městem Česká Skalice, IČ: 00272591 a vlastníkem SJM Václavem Uhlířem, nar. 3. 7. 1970 a Miroslavou Uhlířovou, nar. 6. 1. 1971, oba bytem V Hruštičkách 471, 551 01 Jaroměř na koupi pozemku par. č. 405/16 - ostatní plocha o výměře 27 m<sup>2</sup> v obci Česká Skalice, v kat. území Malá Skalice za cenu 250,-Kč/m<sup>2</sup>, tj. celková cena 6.750,- Kč. Náklady spojené s uzavřením smlouvy hradí kupující.

Hlasováno: 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel

### **Č. usnesení 8/I/10/XII/2015**

10. uzavření Kupní smlouvy mezi Městem Česká Skalice IČ: 00272591 a Josefem Metelkou, nar. 1. 9. 1975, bytem U Sadu 332, 552 03 Česká Skalice – podíl ½ a SJM Tomášem Metelkou, nar. 10. 7. 1972 a Jitkou Metelkovou, nar. 13. 12. 1966, oba bytem Pivovarská 135, 552 03 Česká Skalice – podíl ½ na prodej pozemku par. č. 376/3 - ostatní plocha o výměře 62 m<sup>2</sup> v obci a kat. území Česká Skalice, za cenu 401,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celková cena 24.862,- Kč. Poplatek za vklad do KN hradí kupující.

Hlasováno: 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel

### **Č. usnesení 8/I/11/XII/2015**

11. odprodej pozemků par. č. 56/8 - ostatní plocha o výměře 967 m<sup>2</sup> a par. č. 56/9 - ostatní plocha o výměře 935 m<sup>2</sup> vše v obci Česká Skalice, kat. území Malá Skalice pro výstavbu 2 rodinných domů obálkovou metodou s povinností složení kauce za minimální vyvolávací cenu 600,- Kč/m<sup>2</sup> a za podmínky, že každý vlastník výše uvedených pozemků zahájí výstavbu rodinného domu v souladu s územním plánem a stavebním povolením, nejpozději do 2 let od podpisu kupní smlouvy na jednotlivý pozemek. Při porušení této povinnosti bude mít město právo od této smlouvy odstoupit. Dále se kupující zaváže v kupní smlouvě, dokončit předmětnou stavbu nejpozději do 5 let od podpisu kupní smlouvy (doloženo kolaudací). Při porušení této povinnosti bude kupující povinen zaplatit městu smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý započatý rok prodlení.

Hlasováno: 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel

### **Č. usnesení 8/I/12/XII/2015**

12. uzavření Smlouvy o zřízení Dobrovolného svazku obcí Kladská stezka.

Hlasováno: 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel

### **Č. usnesení 8/I/13/XII/2015**

13. Stanovy Dobrovolného svazku obcí Kladská stezka.

Hlasováno: 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel

### **Č. usnesení 8/I/14/XII/2015**

14. pověření Bc. Martina Staňka, DiS., starosty města, zastupováním města Česká Skalice na jednání valné hromady Dobrovolného svazku obcí Kladská stezka.

Hlasováno: 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel

### **Č. usnesení 8/I/15/XII/2015**

15. jmenování člena Kontrolní komise DSO Kladská stezka Ing. Jiřího Fišera, vedoucího finančního odboru.

Hlasováno: 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel

### **Č. usnesení 8/I/16/XII/2015**

16. uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě číslo 180/2013/PLH uzavřené s žadatelem TJ Sokol IČ: 48622079. Text smlouvy se v části V. vyúčtování podpory bod 1 se mění na: "Příjemce je povinen předložit vyúčtování použití finanční podpory (dotace) na předtištěném formuláři do 30 dnů kalendářního roku od ukončení realizace investiční akce nebo její části, nejdéle však do pěti let na adresu Městský úřad Česká Skalice, třída T. G. Masaryka 80, Česká Skalice 552 03."

Hlasováno: 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel

### **Č. usnesení 8/I/17/XII/2015**

17. návrh Akčního plánu pro rok 2016, viz příloha č. 3.

Hlasováno: 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel

## **II. Bere na vědomí:**

### **Č. usnesení 8/II/1/XII/2015**

1. zprávu Kontrolního výboru.

Hlasováno: 12 pro, 1 proti, 3 se zdržel

### **Č. usnesení 8/II/2/XII/2015**

2. plnění úkolů v Akčním plánu v roce 2015.

Hlasováno: 16 pro, 0 proti, 0 se zdržel