



U s n e s e n í

**z 11. zasedání Zastupitelstva města Česká Skalice
konaného dne 14.09.2020**

Zastupitelstvo města Česká Skalice na svém zasedání dne 14.09.2020

Usnesení č. ZM/11/346/09/2020

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e Program jednání:

- 01) Zahájení a volba komisí
- 02) Kontrola usnesení
- 03) Diskuze k záležitostem města
- 04) Rozpočtové opatření č. 6/2020
- 05) Darovací smlouva - Vratislavice nad Nisou
- 06) Ručitelské prohlášení
- 07) Změna ÚP Zlič
- 08) Změna ÚP Spyta
- 09) Změna územního plánu a budoucí odprodej pozemku
- 10) Římskokatolická farnost - koupě pozemku
- 11) Koupě pozemku p.č. 1721/3
- 12) Podmínky kupní smlouvy - Bondyho vila

Zodpovídá: Bc. Gabriela Jiránková

Termín:

Zajistí:

Hlasováno: 18 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 3 nepřítomno

Usnesení č. ZM/11/347/09/2020

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e pracovní předsednictvo, ve složení: Ing. Zuzana Jungwirthová, Bc. Gabriela Jiránková.

Zodpovídá: Bc. Gabriela Jiránková

Termín:

Zajistí:

Hlasováno: 18 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 3 nepřítomno

Usnesení č. ZM/11/348/09/2020

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e návrhovou komisi, ve složení: Ing. Radim Doleček.

Zodpovídá: Bc. Gabriela Jiránková

Termín:

Zajistí:

Hlasováno: 18 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 3 nepřítomno

Usnesení č. ZM/11/349/09/2020

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e ověřovatele zápisu, ve složení: Jiří Zvára, Mgr. Iveta Beranová.

Zodpovídá: Bc. Gabriela Jiránková

Termín:

Zajistí:

Hlasováno: 17 pro, 0 proti, 1 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 3 nepřítomno

Usnesení č. ZM/11/350/09/2020

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e zapisovatelku jednání Veroniku Buchtovou.

Zodpovídá: Bc. Gabriela Jiránková

Termín:

Zajistí:

Hlasováno: 18 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 3 nepřítomno

Usnesení č. ZM/11/351/09/2020

Zastupitelstvo města projednalo a b e r e n a v ě d o m í kontrolu usnesení viz příloha č.1.

Zodpovídá: Bc. Gabriela Jiránková

Termín:

Zajistí:

Hlasováno: 18 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 3 nepřítomno

Usnesení č. ZM/11/352/09/2020

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 6/2020 viz příloha č. 2.

Zodpovídá: Ing. Zuzana Jungwirthová **Termín:** 25.09.2020
Zajistí: Ing. Jiří Fišer **Hlasováno:** 18 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 3 nepřítomno

Usnesení č. ZM/11/353/09/2020

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e uzavření darovací smlouvy mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a městským obvodem Liberec - Vratislavice nad Nisou, IČ: 00262978, se sídlem Tanvaldská 50, 463 11 Liberec 30. Předmětem smlouvy je převod vlastnického práva nástěnného koberce s tematickými motivy obce Vratislavice nad Nisou.

Zodpovídá: Bc. Gabriela Jiránková **Termín:** 09.10.2020
Zajistí: Mgr. Martina Zálišová **Hlasováno:** 18 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 3 nepřítomno

Usnesení č. ZM/11/354/09/2020

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e učinění ručitelského prohlášení ve vztahu ke smlouvě o nájmu uzavřené mezi společností Autocamping Rozkoš s.r.o., IČ: 48172049, se sídlem třída T. G. Masaryka 836, 552 03 Česká Skalice a Povodím Labe s.p., IČ: 70890005, se sídlem Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové.

Zodpovídá: Ing. Zuzana Jungwirthová **Termín:** 30.10.2020
Zajistí: ARROWS advokátní kancelář, s.r.o. **Hlasováno:** 18 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 3 nepřítomno

Usnesení č. ZM/11/355/09/2020

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e návrh na změnu územního plánu spočívající v korekci vzájemných hranic zastavitelných ploch Z75-II, Z76, Z77, Z78 a Z79 v možnosti realizovat 6 RD v zastavitelné ploše Z75, v možnosti realizovat 11 RD v zastavitelné ploše Z76 a ve vypuštění stanoveného pořadí změn v území – etapizace v zastavitelné ploše Z75, pro žadatele Projekt Zlíč s.r.o., IČ: 02687585, se sídlem Nádražní 92, 513 01 Semily – Podmoklice. Změna bude pořizována zkráceným způsobem.

Zodpovídá: Ing. Zuzana Jungwirthová **Termín:** 30.09.2021
Zajistí: Marie Karásková **Hlasováno:** 17 pro, 0 proti, 1 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 3 nepřítomno

Usnesení č. ZM/11/356/09/2020

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e uzavření Smlouvy o úhradě nákladů spojených s pořízením změny č. 1 územního plánu města Česká Skalice mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a firmou Projekt Zlíč s.r.o., IČ: 02687585, se sídlem Nádražní 92, 513 01 Semily – Podmoklice.

Zodpovídá: Ing. Zuzana Jungwirthová **Termín:** 16.10.2020
Zajistí: Marie Karásková **Hlasováno:** 17 pro, 0 proti, 1 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 3 nepřítomno

Usnesení č. ZM/11/357/09/2020

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e návrh na změnu územního plánu spočívající ve funkčním využití zastavitelné plochy Z50 z občanského vybavení na plochy smíšené obytné – venkovské, pro žadatele [osobní údaj odstraněn]. Změna bude pořizována zkráceným způsobem.

Zodpovídá: Bc. Gabriela Jiránková **Termín:** 30.09.2021
Zajistí: Marie Karásková **Hlasováno:** 17 pro, 0 proti, 1 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 3 nepřítomno

Usnesení č. ZM/11/358/09/2020

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e uzavření Smlouvy o úhradě nákladů spojených s pořízením změny č. 1 územního plánu města Česká Skalice mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a [osobní údaj odstraněn].

Zodpovídá: Bc. Gabriela Jiránková **Termín:** 16.10.2020
Zajistí: Marie Karásková **Hlasováno:** 17 pro, 0 proti, 1 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 3 nepřítomno

nepřítomno

Usnesení č. ZM/11/359/09/2020

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e záměr budoucího odprodeje části pozemku p.č. 371/1 v obci a v katastrálním území Česká Skalice, pro žadatele [osobní údaj odstraněn] a [osobní údaj odstraněn], za cenu v místě a čase obvyklou, minimálně za cenu 600 Kč/m², což je 726 Kč/m² včetně DPH.

Zodpovídá: Ing. Zuzana Jungwirthová **Termín:** 31.12.2021
Zajistí: Marie Karásková **Hlasováno:** 13 pro, 2 proti, 3 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 3 nepřítomno

Usnesení č. ZM/11/360/09/2020

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e uzavření Smlouvy o úhradě nákladů spojených s pořízením změny č. 1 územního plánu města Česká Skalice mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a [osobní údaj odstraněn].

Zodpovídá: Ing. Zuzana Jungwirthová **Termín:** 16.10.2020
Zajistí: Marie Karásková **Hlasováno:** 13 pro, 2 proti, 3 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 3 nepřítomno

Usnesení č. ZM/11/361/09/2020

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e návrh na změnu územního plánu spočívající ve funkčním využití části pozemku p.č. 371/1 v obci a katastrálním území Česká Skalice z plochy lesní do plochy smíšené obytné – městské, z důvodu budoucího využití části pozemku pro výstavbu nového administrativního objektu s nerušící výrobní činností společnosti METEL s.r.o., pro žadatele [osobní údaj odstraněn], s podmínkou vymezení plochy pro veřejné parkoviště (pro potřebu využití sportovního hřiště). Změna bude pořizována zkráceným způsobem.

Zodpovídá: Ing. Zuzana Jungwirthová **Termín:** 30.09.2021
Zajistí: Marie Karásková **Hlasováno:** 13 pro, 2 proti, 3 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 3 nepřítomno

Usnesení č. ZM/11/362/09/2020

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e koupi pozemku p.č. 122 trvalý travní porost o výměře 648 m² v obci Česká Skalice a v katastrálním území Malá Skalice za cenu 84.240 Kč od vlastníka Římskokatolické farnosti Česká Skalice, IČ: 46524088, se sídlem Havlíčkova 1, 552 03 Česká Skalice.

Zodpovídá: Ing. Zuzana Jungwirthová **Termín:** 31.12.2020
Zajistí: Marie Karásková **Hlasováno:** 18 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 3 nepřítomno

Usnesení č. ZM/11/363/09/2020

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e uzavření kupní smlouvy na koupi pozemku p.č. 122 trvalý travní porost o výměře 648 m² v obci Česká Skalice a v katastrálním území Malá Skalice mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a Římskokatolickou farností Česká Skalice, IČ: 46524088, se sídlem Havlíčkova 1, 552 03 Česká Skalice. Náklady spojené s převodem a vkladem do katastru nemovitostí hradí město Česká Skalice.

Zodpovídá: Ing. Zuzana Jungwirthová **Termín:** 31.12.2020
Zajistí: Marie Karásková **Hlasováno:** 18 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 3 nepřítomno

Usnesení č. ZM/11/364/09/2020

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e záměr koupě pozemku p.č. 1721/3 – orná půda o výměře 435 m² v obci a v katastrálním území Česká Skalice za cenu 600,00 Kč/m² od vlastníka [osobní údaj odstraněn].

Zodpovídá: Ing. Zuzana Jungwirthová **Termín:** 28.02.2021
Zajistí: Marie Karásková **Hlasováno:** 18 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 3 nepřítomno

Usnesení č. ZM/11/365/09/2020

Zastupitelstvo města projednalo a r e v o k u j e usnesení ZM/10/340/08/2020 ze dne 13.7.2020.

Zodpovídá: Ing. Zuzana Jungwirthová

Termín:

Zajistí:

Hlasováno: 17 pro, 0 proti, 1 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 3 nepřítomno

Usnesení č. ZM/11/366/09/2020

Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e záměr odprodeje domu čp. 78 v ulici Maloskalická v České Skalici a pozemků st.p.č. 145/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 290 m², st.p.č.146 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 337 m² a p.p.č. 56/1 ostatní plocha o výměře 5.303,00 m² vše v obci Česká Skalice a v katastrálním území Malá Skalice pro žadatele [osobní údaj odstraněn] za následujících finančních a provozních podmínek:

1) minimální cena 6.000.000,00 Kč;

2) předkupní právo pro město Česká Skalice se zápisem do KN na dobu min. 10 let;

3) objekt čp. 78 Bondyho vila bude rekonstruován a nebude odstraněn;

4) pozemek p.p.č. 56/1 nesmí být rozdělen na více pozemků po dobu min. 10 let za účelem prodeje části pozemku;

V případě zajištění financování nákupu nemovitosti hypotečním úvěrem bude uzavřena zástavní smlouva.

Část kupní ceny hrazená z úvěru bude poukázána úvěrujícím subjektem přímo na účet prodávajícího.

Zodpovídá: Ing. Zuzana Jungwirthová

Termín: 28.02.2021

Zajistí: Marie Karásková

Hlasováno: 17 pro, 0 proti, 1 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 3 nepřítomno

Ing. Zuzana Jungwirthová
starostka města

Bc. Gabriela Jiránková
místostarostka města