
















LEGENDA:

STAV	NÁVRH	REZERVA
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		

HRANICE REŠENÉHO ÚZEMÍ - Město Česká Skalice

HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ

KATASTRÁLNÍ MAPA DKM & KMD

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ dle ÚPD, definované k 22. únoru 2017

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ aktualizované ZM č.1 k 16. lednu 2022

PLOCHA PŘESTAVBY transformovaná ZM č.1

ZASTAVITELNÉ PLOCHY vymezené & korigované ZM č.1

PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ upravené ZM č.1

KORIDORY PŘEKRYVNÉ vymezené ZM č.1

KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY zrušené ZM č.1


KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV vymezené ZM č.1


KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV zrušené ZM č.1

PLOCHA A KORIDORY ...

... ve kterých se ZM č.1 ruší podmínka rozhodování o změnách v území dohodou o parcelaci


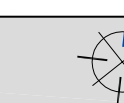
KORIDORY VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

 KORIDOR pro přeložku VTL plynovodu Česká Skalice (TP1A)
vč. areálu RS Česká Skalice (TR1)

 KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY pro modernizaci a elektrifikaci
celostátní železniční trati č. 032 (DZ1r)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

plochy stabilizované	plochy změn	
BI	BI	BYDLNÍ - v rodinných domech, městské a příměstské (BI)
RZ		REKREACE - zahrádkářské kolonie (RZ)
OS	OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - tělovýchovná a sportovní zařízení (OS)
OV	OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - obecné (OV)
SM	SM	SMÍŠENÉ OBYTNÉ - městské (SM)
SV	SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ - venkovské (SV)
DM	DM	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - silniční místní (DM)
DS		DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - silniční (DS)
TI		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - inženýrské sítě (TI)
VL		VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - lehký průmysl (VL)
	PV	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ (PV)
NP		PLOCHY PŘÍRODNÍ (NP)

 URBAPLAN ARCHITEKTURA • URBANISIMUS • PAMÁTKOVÁ PÉČE • DESIGN & GRAFIKA		www.urbanplan.cz • info@urbanplan.cz Komenského 266/3 • 500 03 Hradec Králové	
<h1>ZMĚNA č. 1 ÚP ČESKÁ SKALICE</h1>			
			
Město Česká Skalice třída T. G. Masaryka 80 • 502 03 Česká Skalice		Městský úřad Náchod • oddělení výstavby a územního plánování Masarykovy náměstí 40 • 547 01 Náchod	
ZADAVATEL: URBAPLAN sídlo: Komenského 266/3 • 500 03 Hradec Králové ATELIER: Selsketova 1527/16 • 130 00 Praha 9 - Žitkov	IČO: 421 95 544 DILOH: Komenského 266/3 • 500 03 Hradec Králové TEL.: Selsketova 1527/16 • 130 00 Praha 9 - Žitkov	PROJEKTOVÁNÍ: Ing. arch. Milan Falta, Ph.D. KATASTRÁLNÍ VÝKRESY: Ing. arch. Milan Falta, Ph.D.	AUTORIZACE: ČKA 04 144 (A.1) URBAZNISTICKÉ ŘEŠENÍ
TECHNICKÁ SPECIFIKACE: Ing. Lenka Chlávková			
<h2>ÚZEMNÍ PLÁN</h2>			
1x12 ÚZEMNÍ PLÁN OBRÁŽEK: návrh k veřejnému projednání OBSAH: ŽÁDÁ K ZMĚNĚ NAŘ. 0533 • 02/2019/URN SPRÁVNOSTI SYST. S-UTSK MĚRKY: 1 : 5 000 ČÍSLO: 1.2 • b1 DĚL PŘEDKL. CSNS/Bpr DĚL PŘEDKL. ČÍSLO PRŮJ.			
<h2>GRAFICKÁ ČÁST</h2>			
<h2>HLAVNÍ VÝKRES</h2>			
<h1>ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY č. 1 ÚPD</h1>			
Zastupitelstvo Města Česká Skalice, jako příslušný správní orgán, vydalo formou OOP usnesením č.: Změnu č. 1 Územního plánu České Skalice.			
DATUM PRŮJ. KONCEPCE ÚP: PRŮJEDNA: Městský úřad Náchod • oddělení výstavby a územního plánování Masarykovy náměstí 40 • 547 01 Náchod		NÁZEV A PRŮJ. Ing. Andrea Lipovská vedoucí odboru	