

Městský úřad Náchod

Odbor výstavby a územního plánování
Zámecká 1845, 547 01 Náchod

Sp.zn.: KS 14274/2019/VÝST/Ný
Čj.(Če.): MUNAC 16319/2022/Ný
Vyřizuje: Jana Nývltová
Tel./mobil: 491 405 493
E-mail: podatelna@mestonachod.cz

Datum: 22. 2. 2022

OZNÁMENÍ

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, jako obecní úřad s rozšířenou působností, ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), pořizuje na žádost Města Česká Skalice Změnu č. 1 Územního plánu Česká Skalice (ÚP Česká Skalice) podle § 55a a 55b stavebního zákona. Návrh Změny č. 1 Územního plánu Česká Skalice vypracoval URBAPLAN s.r.o., Komenského 266, 500 03 Hradec Králové, Ing. arch. Milan Falta, Ph.D.

V souladu s ustanovením § 55b odst. 2, resp. § 52 odst. 1, za použití § 20 stavebního zákona a v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (správní řád), Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, oznamuje zahájení veřejného projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Česká Skalice.

**NÁVRH ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÁ SKALICE
bude veřejně projednán ve středu 30. března 2022 ve 14,30 hodin,
v budově Školní jídelny, Na Kamenci 223, 552 03 Česká Skalice.**

Dokumentace návrhu Změny č. 1 ÚP Česká Skalice je zveřejněná, ve smyslu ustanovení § 172 odst. 2 správního řádu, způsobem umožňující dálkový přístup na elektronické adrese

<http://www.mestonachod.cz/urad/vystavba/projednavane-uzemni-plany/> a www.ceskaskalice.cz.

Do návrhu Změny č. 1 Územního plánu Česká Skalice může každý nahlížet na Městském úřadu Náchod, odboru výstavby a územního plánování, ul. Zámecká 1845, Náchod a na Městském úřadu Česká Skalice, odboru výstavby a životního prostředí, třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice, v době od obdržení tohoto oznámení do dne konání veřejného projednání. Návštěvu mimo úřední hodiny je třeba předem telefonicky domluvit.

Podle § 55b odst. 2 stavebního zákona dotčené orgány uplatní stanoviska a vyjádření k vyhodnocení vlivů do 7 dnů ode dne veřejného projednání návrhu změny územního plánu.

V souladu s § 52 odst. 2 stavebního zákona námitky proti návrhu Změny č. 1 Územního plánu Česká Skalice mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Stanoviska, námitky a připomínky lze podat písemně na adrese: Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, Zámecká 1845, 547 01 Náchod.

Upozornění:

Dle § 22 odst. 3 stavebního zákona se stanoviska, námitky a připomínky uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Podle § 52 odst. 4 stavebního zákona se nepřihlíží ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje.

Na podané námítky a připomínky se jednotlivě neodpovídá. Vyhodnocení připomínek a návrh rozhodnutí o námítkách je, ve smyslu ustanovení § 53 a § 54 stavebního zákona a § 172 správního řádu, součástí odůvodnění územního plánu. Změnu územního plánu vydá zastupitelstvo města opatřením obecné povahy, které bude ve smyslu ustanovení § 173 odst. 1 správního řádu oznámeno veřejnou vyhláškou.

Otisk úředního razítka

Dana Kuchárová
zástupce vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Počet listů / počet příloh / počet listů příloh: 3/0/0
(PID MUNAX00SZGDK)

Rozdělovník:

Obec pořizující změnu územního plánu:

1. Město Česká Skalice, třída T. G. Masaryka 80, 500 03 Česká Skalice (00272591)

Dotčené orgány :

2. Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové (70889546)
3. Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Praha, Na Františku 32, 110 15 Praha 1 (47609109)
4. Ministerstvo životního prostředí ČR, Vršovická 65, 110 10 Praha 5 (00164801)
5. Ministerstvo dopravy ČR, nábr. L.Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1 (66003008)
6. Ministerstvo zdravotnictví ČR, Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2 (00024341)
7. Státní pozemkový úřad, pobočka Náchod, Palachova 1303, 547 01 Náchod (01312774)
8. Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Náchod, Náchodská 530, 549 32 Velké Poříčí (70882525)
9. Městský úřad Náchod, Masarykovo nám. 40, 547 01 Náchod - odbor životního prostředí (00272868)
10. Městský úřad Náchod, Masarykovo nám. 40, 547 01 Náchod - odbor dopravy a silničního hospodářství (00272868)
11. Městský úřad Náchod, Masarykovo nám. 40, 547 01 Náchod - odbor výstavby - památková péče (00272868)
12. Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého a Pardubického, Wonkova 1142/1, 500 02 Hradec Králové (00025844)
13. Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Náchod, Českoskalická 254, 547 01 Náchod (71009213)
14. Ministerstvo obrany ČR - sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury, Teplého 1899, 530 02 Pardubice (hjyaavk)
15. Krajská veterinární správa pro Královéhradecký kraj, Inspektorát Náchod, Českoskalická 1836, 547 01 Náchod (65392256)
16. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Regionální centrum, Piletická 57, 500 03 Hradec Králové (48136069)
17. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, oddělení SCHKO Broumovsko, Ledhujská 59, 549 54 Police nad Metují (62933591)

Oprávnění investoři :

18. České dráhy a.s., Generální ředitelství, Nábřeží L.Svobody 1222, 110 15 Praha 1 (70994226)
19. Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové (70890005)
20. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem (27295567)
21. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4 – Chodov (64949681)
22. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín (24729035)

Sousední územní obvody:

- 23. Obec Vestec, Vestec 60, 552 02 Vestec (00653985)
- 24. Obec Velký Třebešov, Velký Třebešov 2, 552 03 Velký Třebešov (00273180)
- 25. Obec Velká Jesenice, Velká Jesenice 200, 552 24 Velká Jesenice (00273163)
- 26. Obec Říkov, Říkov 51, 552 03 Česká Skalice (00857564)
- 27. Obec Provodov-Šonov, Šonov 134, 549 08 Provodov-Šonov (00272957)
- 28. Obec Studnice, Studnice 1, 549 48 Studnice (00273082)
- 29. Městys Žernov, Žernov 112, 552 03 Česká Skalice (00273295)

Stavební úřad:

- 30. Městský úřad Česká Skalice, odbor výstavby a životního prostředí, třída T. G. Masaryka 80, 500 03 Česká Skalice (00272591)

Zpracovatel změny ÚP Česká Skalice:

- 31. URBAPLAN s.r.o., Komenského 266, 500 03 Hradec Králové (42195454)