Návrh majetkoprávních úkonů města

Město Česká Skalice ve smyslu §39 zákona číslo 128/2000 Sb. o obcích, zveřejňuje na úřední desce MěÚ záměr majetkoprávních úkonů níže uvedených nemovitostí:

*Pronájem bytu v bytovém domě Komenského čp. 615 obálkovou metodou:*

Pronájem bytu 2+kk s balkonem ve II. nadzemním podlaží s centrálním plynovým vytápěním a dodávkou teplé a studené vody o výměře 48,28 m2 a balkonu o výměře 3,38 m2 (nájem za balkon se započítává ve výši ½ nájmu za 1 m2), ve II. nadzemním podlaží, který je součástí pozemku vedeného jako stavební parcela č. 470/1 jehož součástí je budova čp. 615 v Komenského ulici, vše v obci a katastrálním území Česká Skalice za následujících podmínek:

Minimální nabídková cena pronájmu činí 100 Kč/m2/měsíc bez záloh na energie.

* s vítězným nájemcem tj. s uchazečem, který nabídne nejvyšší nabídkovou cenou, bude uzavřena nájemní smlouva na 5 let
* při podpisu nájemní smlouvy bude splatná jistota ve výši 3 měsíčních nájmů
* předpokládané zálohy za služby (teplo, teplá a studená voda, odvoz odpadu, anténa) jsou ve výši cca 3000,00 Kč měsíčně.

Prohlídka bytu bude zájemcům umožněna ve středu dne 10.11.2021 od 16:00 do 17:00 hodin, případně na základě písemné nebo telefonické domluvy – viz níže.

V případě zájmu o prohlídku v jiném, než uvedeném termínu, se prosím hlaste na   
e-mail byty@ceskaskalice.cz, [budovy@ceskaskalice.cz](mailto:budovy@ceskaskalice.cz) nebo majetek@ceskaskalice.cz nebo telefonicky 734 255 070 nebo 721 561 577.

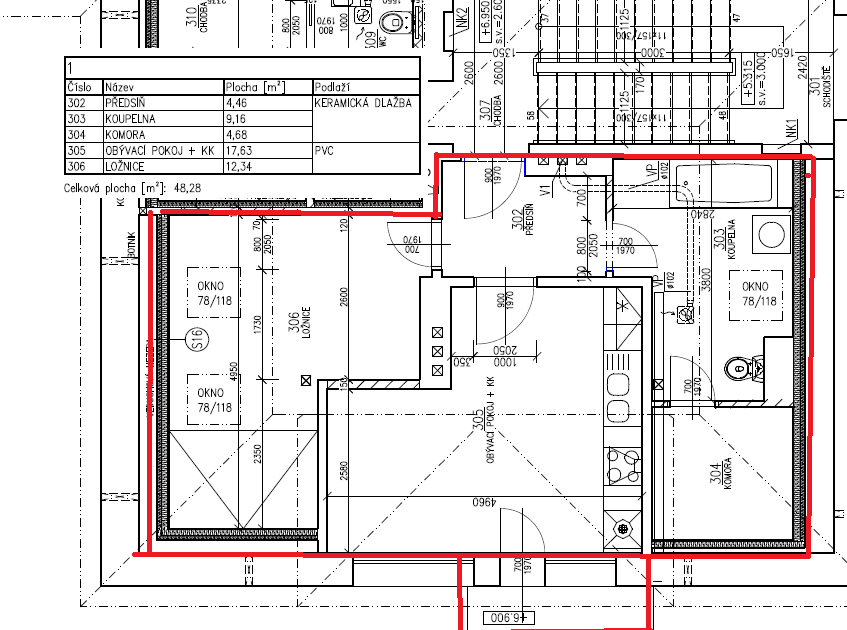
Součástí nabídky bude vyplněný návrh nájemní smlouvy a přihláška k výběrovému řízení.

Přihláška do výběrového řízení musí obsahovat:

1. Jméno, příjmení, rodné číslo a adresu
2. Telefonní číslo, případně e-mailovou adresu
3. Nabídnutou cenu za pronájem bytu bez záloh na služby
4. Podepsaný návrh nájemní smlouvy

Zájemci o pronájem mohou předložit písemné nabídky s nabídkovou cenou na adresu Město Česká Skalice, třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a obálku prosím označte viditelně nápisem „pronájem bytu obálkovou metodou“a doručte poštou nebo osobně na výše uvedenou adresu, a to do 29.11.2021 do 16,30.

Plánek bytu:



Zájemci o pronájem mohou předložit písemné nabídky s nabídkovou cenou na adresu Město Česká Skalice, třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a obálku prosím označte viditelně nápisem „pronájem bytu obálkovou metodou“a doručte poštou nebo osobně na výše uvedenou adresu, a to do 29.11.2021 do 16,30.

Občané se mohou k návrhu vyjádřit a předložit písemně případné nabídky na MěÚ Česká Skalice, při rovnosti nabídky bude rozhodovat čas podání nabídky.

## Ing. Zuzana Jungwirthová, v.r.

starostka města