



U s n e s e n í

z 25. schůze Rady města Česká Skalice konané dne 29.09.2021

Rada města Česká Skalice na svém zasedání dne 29.09.2021

Usnesení č. RM/25/669/09/2021

Rada města projednala a s c h v a l u j e Program jednání:

- 01) Program
- 02) Kontrola usnesení
- 03) Dodatek č. 21 k pojistné smlouvě s GČP - pojištění technologie kašny
- 04) Záměr odprodeje části pozemku p.p.č. 310/1 k.ú. Malá Skalice
- 05) Záměr odprodeje pozemku p.č. 1375/1 k.ú. Česká Skalice
- 06) Záměr odprodeje části pozemku p.p.č. 191/8 k.ú. Zlích
- 07) Záměr odprodeje pozemku p.č. 1205/7 k.ú. Česká Skalice
- 08) Zřízení věcného břemene, lávka přes přivaděč
- 09) Věcné břemeno v pozemcích p.č. 1058 a 1076 k.ú. Česká Skalice
- 10) Majetkoprávní vypořádání s firmou AGRO CS a.s.
- 11) Uložení kanalizační přípojky v pozemku p.p.č. 301/2 k.ú. Zájezd u České Skalice
- 12) Ukončení smlouvy o výpůjčce č. 8/2004
- 13) Plynovodní přípojka v pozemku p.č. 620 k.ú. Česká Skalice
- 14) Smlouva o dílo na tlakovou kanalizační přípojku ve Zlīči pro č.p. 29
- 15) Výsledek VŘ - Vodovod Zájezd
- 16) Očištění a oprava fasády staré radnice v boční části
- 17) Dodatek č.1 - Nástřik střech v areálu Barunčiny školy
- 18) Prodloužení nájemní smlouvy byt č. 5 Komenského 554A
- 19) Doměření nájmu za užívání nebytového prostoru Husovo nám. 1
- 20) Smlouva o výpůjčce
- 21) Dohoda o poskytnutí vyobrazení sbírkových předmětů
- 22) Žádost o vyvěšení vlajky - Sokol
- 23) Uzavření soudního smíru s Profesionálové a.s.
- 24) Diskuse
- 25) Různé

Zodpovídá: **Bc. Gabriela Jiránková**

Termín:

Zajistí:

Hlasováno: **6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno**

Usnesení č. RM/25/670/09/2021

Rada města projednala a b e r e n a v ě d o m í kontrolu usnesení viz. příloha č. 1.

Zodpovídá: **Bc. Gabriela Jiránková**

Termín:

Zajistí:

Hlasováno: **6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno**

Usnesení č. RM/25/671/09/2021

Rada města projednala a s c h v a l u j e uzavření Dodatku č. 21 k pojistné smlouvě č. 565-02422-10 mezi Generali Českou pojišťovnou a.s., IČ: 45272956, se sídlem Spálená 75/16, 110 00 Praha 1 - Nové Město a městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T.G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice.

Zodpovídá: **Ing. Jiří Fišer**

Termín: **29.10.2021**

Zajistí: **Ing. Jiří Fišer**

Hlasováno: **6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno**

Usnesení č. RM/25/672/09/2021

Rada města projednala a d o p o r u č u j e Zastupitelstvu města Česká Skalice přijmout usnesení ve znění: „Zastupitelstvo města Česká Skalice projednalo a schvaluje záměr odprodeje části pozemku p.p.č. 310/1 o výměře cca 17581 m² trvalý travní porost v obci Česká Skalice a v katastrálním území Malá Skalice pro žadatele Farnet a.s., IČ: 46504931, se sídlem Jiřínková 276, 552 03 Česká Skalice, za cenu 1.000 Kč/m² a náklady spojené s odprodejem. Odprodej nepodléhá odvodu daně z přidané hodnoty.“

Zodpovídá: **Ing. Jana Horáková**

Termín: **25.10.2021**

Zajistí: **Marie Karásková**

Hlasováno: **6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno**

Usnesení č. RM/25/673/09/2021

Rada města projednala a d o p o r u č u j e Zastupitelstvu města Česká Skalice přijmout usnesení ve znění: „Zastupitelstvo města Česká Skalice projednalo a schvaluje záměr odprodeje a zřízení věcného břemene pozemku p.č. 1375/1 o výměře 4300 m² zahrada v obci a v katastrálním území Česká Skalice obálkovou metodou za minimální cenu 1.210,00 Kč/m² včetně DPH 21 % s podmínkou, že kupující zahájí výstavbu v souladu s územním plánem a stavebním povolením nejpozději do 3 let od podpisu kupní smlouvy. Při porušení této povinnosti bude mít město právo od této smlouvy odstoupit. Dále se v kupní smlouvě kupující zaváže dokončit předmětnou stavbu nejpozději do 6ti let od podpisu kupní smlouvy. Při porušení této povinnosti bude kupující povinen zaplatit městu smluvní pokutu ve výši 100.000,00 Kč za každý započatý rok prodlení. Současně bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě pro budoucí umístění výtlačku na vodojem. Odprodej podléhá odvodu daně z přidané hodnoty.“

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková

Termín: 25.10.2021

Zajistí: Marie Karásková

Hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

Usnesení č. RM/25/674/09/2021

Rada města projednala a d o p o r u č u j e Zastupitelstvu města Česká Skalice přijmout usnesení ve znění: „Zastupitelstvo města Česká Skalice projednalo a schvaluje záměr odprodeje části pozemku p.p.č. 191/8 v obci Česká Skalice a v katastrálním území Zlích pro žadatele [osobní údaj odstraněn] za cenu 1.100,00 Kč/m². Náklady spojené s odprodejem pozemku hradí žadatel. Prodej nepodléhá odvodu DPH.“

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková

Termín: 25.10.2021

Zajistí: Marie Karásková

Hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

Usnesení č. RM/25/675/09/2021

Rada města projednala a d o p o r u č u j e Zastupitelstvu města Česká Skalice přijmout usnesení ve znění: „Zastupitelstvo města Česká Skalice projednalo a schvaluje záměr odprodeje pozemku p.č. 1205/7 v obci a v katastrálním území Česká Skalice pro žadatele Společenství vlastníků Švermova 703, IČ: 03543234, se sídlem Švermova 703, 552 03 Česká Skalice za cenu 1 Kč. Náklady spojené s odprodejem pozemku hradí žadatel. Prodej nepodléhá odvodu DPH.“

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková

Termín: 25.10.2021

Zajistí: Marie Karásková

Hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

Usnesení č. RM/25/676/09/2021

Rada města projednala a s c h v a l u j e uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a Povodím Labe, s.p., IČ: 70890005, se sídlem Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové.

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková

Termín: 30.11.2021

Zajistí: Marie Karásková

Hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

Usnesení č. RM/25/677/09/2021

Rada města projednala a s c h v a l u j e uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2021551/VB/01 Č. Skalice, Zd. Štěpánka – knn p.č. 1062 mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a ČEZ Distribuce a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly.

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková

Termín: 19.11.2021

Zajistí: Marie Karásková

Hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

Usnesení č. RM/25/678/09/2021

Rada města projednala a b e r e n a v ě d o m í návrh firmy AGRO CS, a.s., IČ: 64829413, se sídlem Říkov 265, 552 03 Česká Skalice o majetkoprávním řešení převodu pozemků st.p.č. 151, st.p.č. 242, st.p.č. 243, p.p.č. 386/9, p.p.č. 386/10, p.p.č. 386/25 vše v obci Česká Skalice a v katastrálním území Malá Skalice a zpřístupnění mostu z ulice Bezručova do ulice Nyklíčková.

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková

Termín:

Zajistí:

Hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

Usnesení č. RM/25/679/09/2021

Rada města projednala a u k l á d á starostce města Česká Skalice jednat s firmou AGRO CS, a.s., IČ: 64829413, se sídlem Říkov 265, 552 03 Česká Skalice o podmínkách uzavření smlouvy o spolupráci.

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková **Termín:** 27.10.2021
Zajistí: Ing. Zuzana Jungwirthová **Hlasováno:** 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

Usnesení č. RM/25/680/09/2021

Rada města projednala a s o u h l a s í s uložení kanalizační přípojky v pozemku p.p.č. 301/2 v obci Česká Skalice a v katastrálním území Zájezd u České Skalice pro žadatele [osobní údaj odstraněn].

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková **Termín:** 22.10.2021
Zajistí: Marie Karásková **Hlasováno:** 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

Usnesení č. RM/25/681/09/2021

Rada města projednala a s c h v a l u j e uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti pro uložení kanalizační přípojky v pozemku p.p.č. 301/2 v obci Česká Skalice a v katastrálním území Zájezd u České Skalice mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a [osobní údaj odstraněn].

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková **Termín:** 22.10.2021
Zajistí: Marie Karásková **Hlasováno:** 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

Usnesení č. RM/25/682/09/2021

Rada města projednala a s c h v a l u j e uzavření Dohody o ukončení smlouvy o výpůjčce č. 8/2004 mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a [osobní údaj odstraněn].

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková **Termín:** 22.10.2021
Zajistí: Marie Karásková **Hlasováno:** 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

Usnesení č. RM/25/683/09/2021

Rada města projednala a s o u h l a s í s uložení STL plynovodní přípojky v pozemku p.č. 620 v obci a v katastrálním území Česká Skalice pro žadatele [osobní údaj odstraněn].

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková **Termín:** 15.10.2021
Zajistí: Marie Karásková **Hlasováno:** 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

Usnesení č. RM/25/684/09/2021

Rada města projednala a s c h v a l u j e uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro uložení STL přípojky v pozemku p.č. 620 v obci a v katastrálním území Česká Skalice mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a [osobní údaj odstraněn].

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková **Termín:** 15.10.2021
Zajistí: Marie Karásková **Hlasováno:** 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

Usnesení č. RM/25/685/09/2021

Rada města projednala a s c h v a l u j e uzavření smlouvy o dílo mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a Ing. Lubošem Hlaváčkem, IČ: 11158310, se sídlem Havlíčkova 222, 552 03 Česká Skalice na provedení díla Tlaková kanalizační přípojka Zlíč – čp. 29.

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková **Termín:** 15.10.2021
Zajistí: Cyril Šourek **Hlasováno:** 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

Usnesení č. RM/25/686/09/2021

Rada města projednala a s c h v a l u j e na základě výsledku zadávacího řízení uzavření smlouvy o dílo k zakázce s názvem "Vodovod Zájezd" mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a společností Stavoka Kosice, a.s., IČ: 25275119, se sídlem Kosice 130, 503 51 Kosice.

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková **Termín:** 29.10.2021
Zajistí: Ing. Veronika Maršíková **Hlasováno:** 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

Usnesení č. RM/25/687/09/2021

Rada města projednala a s c h v a l u j e na základě poptávkového řízení uzavření Smlouvy o dílo pro akci "Očištění a oprava fasády staré radnice v boční části" mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a firmou Ingplan s.r.o., IČ:63217031, sídlem 552 24 Velká Jesenice 1.

Zodpovídá: **Ing. Jana Horáková**

Termín: **29.10.2021**

Zajistí: **Marcela Vojtasová**

Hlasováno: **5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 1 nehlasovalo, 1 nepřítomno**

Usnesení č. RM/25/688/09/2021

Rada města projednala a s c h v a l u j e uzavření Dodatku č.1 ke smlouvě o dílo s názvem: "Nástřik střech v areálu Barunčiny školy" mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a firmou Josef Čábelka, IČ: 62485253, se sídlem Rasochy 71, 281 26 Týnec nad Labem.

Zodpovídá: **Ing. Jana Horáková**

Termín: **08.10.2021**

Zajistí: **Marcela Vojtasová**

Hlasováno: **5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno**

Usnesení č. RM/25/689/09/2021

Rada města projednala a s c h v a l u j e uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.9.2023 mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a [osobní údaj odstraněn] na pronájem bytu č. 5, Komenského 554A, 552 03 Česká Skalice za nájemné stanovené vnitřní směrnici č. 6/2020. Jedná se o prodloužení nájemní smlouvy.

Zodpovídá: **Ing. Jana Horáková**

Termín: **30.09.2021**

Zajistí: **Štěpánka Kubová**

Hlasováno: **5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno**

Usnesení č. RM/25/690/09/2021

Rada města projednala a b e r e n a v ě d o m í Oznámení o doměření poplatku panu Vítu Mladému, IČ: 74109057, se sídlem Nádražní 262, 552 03 Česká Skalice za užívání prostoru v objektu budovy čp. 1 Husovo nám.

Zodpovídá: **Ing. Jana Horáková**

Termín: **15.10.2021**

Zajistí: **Štěpánka Kubová**

Hlasováno: **5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno**

Usnesení č. RM/25/691/09/2021

Rada města projednala a s c h v a l u j e uzavření smlouvy o výpůjčce mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a Městským muzeem a galerií Hlinsko, IČ: 00370924, se sídlem Havlíčkova 614, 539 01 Hlinsko.

Zodpovídá: **Mgr. Martina Zálišová**

Termín: **22.10.2021**

Zajistí: **Mgr. Martina Zálišová**

Hlasováno: **5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno**

Usnesení č. RM/25/692/09/2021

Rada města projednala a s c h v a l u j e uzavření dohody o poskytnutí vyobrazení sbírkových předmětů mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a Muzeem východních Čech v Hradci Králové, IČ: 00088382, se sídlem Eliščino nábřeží 465/7, 500 01 Hradec Králové.

Zodpovídá: **Mgr. Martina Zálišová**

Termín: **22.10.2021**

Zajistí: **Mgr. Martina Zálišová**

Hlasováno: **5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno**

Usnesení č. RM/25/693/09/2021

Rada města projednala a s o u h l a s í s vyvěšením sokolské vlajky na budově Městského úřadu dne 8. října 2021 "Památný den sokolstva jako připomínka tragických událostí v roce 1941."

Zodpovídá: **Bc. Gabriela Jiránková**

Termín: **05.10.2021**

Zajistí: **Bc. Gabriela Jiránková**

Hlasováno: **5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno**

Usnesení č. RM/25/694/09/2021

Rada města projednala a b e r e n a v ě d o m í vyjádření k průběhu zadávacího řízení "Přístavba mateřské školy J. A. Komenského, Křenova 42" a nárokován náhradě škody vůči společnosti Profesionálové a.s., IČ: 28806123, se sídlem Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové, viz příloha č. 2.

Zodpovídá: **Ing. Zuzana Jungwirthová**

Termín:

Zajistí:

Hlasováno: **5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno**

Usnesení č. RM/25/695/09/2021

Rada města projednala a s c h v a l u j e uzavření soudního smíru ve věci soudního sporu mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T.G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a společností Profesionálové a.s., IČ: 28806123, se sídlem Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové.

Zodpovídá: Ing. Zuzana Jungwirthová

Termín: 31.10.2021

Zajistí: Ing. Miroslav Novák

Hlasováno: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno

Ing. Zuzana Jungwirthová
starostka města

Aleš Modrý
člen rady