



## **U s n e s e n í**

**z 27. schůze Rady města Česká Skalice**  
**konané dne 04.12.2024**

Rada města Česká Skalice na svém zasedání dne 04.12.2024

### **Usnesení č. RM/27/766/12/2024**

Rada města projednala a s c h v a l u j e Program jednání:

- 01) Program
- 02) Kontrola usnesení
- 03) Rozpočtové opatření č. 5/2024
- 04) Tvorba a čerpání FO a FRÚ
- 05) Návrh rozpočtu města na rok 2025, SDVR 2026-2028
- 06) Změna přílohy č. 1 ke Zřizovací listině PO - MŠ, ŠJ
- 07) Uložení odvodu příspěvkovým organizacím města
- 08) Dar ČČK na Humanitární jednotku
- 09) Záměr odprodeje pozemku p.č. 93 v k.ú. Zlíč
- 10) Záměr odprodeje pozemků p.p.č. 3/2 a 3/4 v k.ú. Zlíč
- 11) Záměr odprodeje části pozemku p.č. 883 v k.ú. Česká Skalice
- 12) Záměr odprodeje pozemku p.č. 680/7 v k.ú. Česká Skalice
- 13) Záměr odprodeje pozemku p.p.č. 3/3 v k.ú. Zlíč a zřízení služebnosti
- 14) Záměr odprodeje pozemků p.č. 674/2 a 680/3 v k.ú. Česká Skalice
- 15) Odprodej dílu "a" z pozemku p.č. 1263/1 k.ú. Česká Skalice
- 16) Odprodej pozemku p.č. 883/2 v k.ú. Česká Skalice
- 17) Záměr koupě části pozemků p.č. 1797/3 a p.č. 1792/1 v k.ú. Česká Skalice
- 18) Darování pozemku p.č. 1205/108 v k.ú. Česká Skalice
- 19) Darování pozemku p.č. 1205/107 v k.ú. Česká Skalice
- 20) Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce číslo 314/2023
- 21) Obnova měšťanského domu č.p. 34 – souhlas se záměrem
- 22) Záměr využití pozemku p.č. 1720/3 v k.ú. a obci Česká Skalice
- 23) Záměr výstavby "NA OSTROVĚ" a uzavření smlouvy o spolupráci s investorem
- 24) Projekt BD čp. 292 – souhlas se studií
- 25) Dodatek č.2 - PD Komunikace Havlíčkova
- 26) 11/2024 Odborné vyjádření číslo 7/2024 o stanovení cen pozemků pro rok 2025
- 27) PD - komunikace kolem sběrného dvora - dodatek č. 2 a technické řešení
- 28) Kupní smlouva: Materiál pro vybudování VO do Spyty - kabel
- 29) Infrastruktura cestovního ruchu - rozhodnutí o poskytnutí dotace
- 30) Zrušení VŘ a revokace usnesení RM/26/742/11/2024
- 31) 12/2024 Pravidla města Česká Skalice pro oblast bytového hospodářství
- 32) Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě - Charita Náchod
- 33) Nájemní smlouvy 3/454, 3/833 a 15/833
- 34) Bookstart - dar z dotace na projekt S knížkou do života na rok 2025 (Královéhradecký kraj)
- 35) Záměr podání dotace Knihovna BP - VISK 3
- 36) Nájemní smlouva Sokolovna Tančírna 1-6/2025
- 37) Dohoda o spolupráci na projektu realizovaného z prostředků programu Interreg Česko – Polsko
- 38) Smlouva o dílo - ošetření krovů MBN
- 39) Žádost o souhlas s investicí - Základní škola, Česká Skalice
- 40) Zápis z dozorčí rady Českoskalické vodárny, s.r.o.
- 41) Termíny jednání RM, ZM v roce 2025
- 42) Termín a program jednání ZM
- 43) Diskuse
- 44) Různé

**Zodpovídá: Ing. Zuzana Jungwirthová**

**Termín:**

**Zajistí:**

**Hlasováno: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno**

**Usnesení č. RM/27/767/12/2024**

Rada města projednala a b e r e n a v ě d o m í kontrolu usnesení viz. příloha č. 1.

Zodpovídá: Bc. Gabriela Jiránková

Termín:

Zajistí:

Hlasováno: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno

**Usnesení č. RM/27/768/12/2024**

Rada města projednala a d o p o r u č u j e zastupitelstvu města přijmout usnesení ve znění: "Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje Rozpočtové opatření č. 5/2024, viz příloha č. xx."

Zodpovídá: Ing. Zuzana Jungwirthová

Termín: 16.12.2024

Zajistí: Ing. Jiří Fišer

Hlasováno: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno

**Usnesení č. RM/27/769/12/2024**

Rada města projednala a d o p o r u č u j e zastupitelstvu města přijmout usnesení ve znění: "Zastupitelstvo města Česká Skalice projednalo a schvaluje aktualizaci Kalkulace tvorby a čerpání Fondu obnovy a Fondu rozvoje a údržby, viz příloha č. xx".

Zodpovídá: Ing. Zuzana Jungwirthová

Termín: 16.12.2024

Zajistí: Ing. Jiří Fišer

Hlasováno: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno

**Usnesení č. RM/27/770/12/2024**

Rada města projednala a d o p o r u č u j e zastupitelstvu města přijmout usnesení ve znění: "Zastupitelstvo města Česká Skalice projednalo a schvaluje Čerpání Fondu obnovy a Fondu rozvoje a údržby v roce 2024, viz příloha č. xx".

Zodpovídá: Ing. Zuzana Jungwirthová

Termín:

Zajistí:

Hlasováno: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno

**Usnesení č. RM/27/771/12/2024**

Rada města projednala a d o p o r u č u j e zastupitelstvu města přijmout usnesení ve znění: "Zastupitelstvo města Česká Skalice projednalo a schvaluje Rozpočet města Česká Skalice na rok 2025, viz příloha č. xx".

Zodpovídá: Ing. Zuzana Jungwirthová

Termín: 16.12.2024

Zajistí: Ing. Jiří Fišer

Hlasováno: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno

**Usnesení č. RM/27/772/12/2024**

Rada města projednala a d o p o r u č u j e zastupitelstvu města přijmout usnesení ve znění: "Zastupitelstvo města Česká Skalice projednalo a schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu města Česká Skalice pro rok 2026 - 2028, viz příloha č. xx".

Zodpovídá: Ing. Zuzana Jungwirthová

Termín: 16.12.2024

Zajistí: Ing. Jiří Fišer

Hlasováno: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno

**Usnesení č. RM/27/773/12/2024**

Rada města projednala a s c h v a l u j e Odpisový plán hmotného a nehmotného majetku města Česká Skalice na rok 2025, viz příloha č. 2 a č. 3.

Zodpovídá: Ing. Zuzana Jungwirthová

Termín: 27.12.2024

Zajistí: Ing. Jiří Fišer

Hlasováno: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno

**Usnesení č. RM/27/774/12/2024**

Rada města projednala a s c h v a l u j e Účtový rozvrh města Česká Skalice na rok 2025, viz příloha č. 4.

Zodpovídá: Ing. Zuzana Jungwirthová

Termín: 27.12.2024

Zajistí: Ing. Jiří Fišer

Hlasováno: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno

**Usnesení č. RM/27/775/12/2024**

Rada města projednala a d o p o r u č u j e zastupitelstvu města přijmout usnesení ve znění: "Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje nové znění zřizovací listiny včetně příloh příspěvkové organizace Školní jídelna Česká Skalice, IČ: 06494528, se sídlem Na Kamenci 223, 552 03 Česká Skalice, viz příloha č. xx".

Zodpovídá: Ing. Jiří Fišer

Termín: 16.12.2024

Zajistí: Ing. Jiří Fišer

Hlasováno: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno

#### **Usnesení č. RM/27/776/12/2024**

Rada města projednala a d o p o r u č u j e zastupitelstvu města přijmout usnesení ve znění: "Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje nové znění zřizovací listiny včetně příloh příspěvkové organizace Mateřská škola J. A. Komenského, Česká Skalice, IČ: 70987394, se sídlem Křenkova 42, 552 03 Česká Skalice, viz příloha č. xx".

Zodpovídá: Ing. Jiří Fišer

Termín: 16.12.2024

Zajistí: Ing. Jiří Fišer

Hlasováno: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno

#### **Usnesení č. RM/27/777/12/2024**

Rada města projednala a u k l á d á příspěvkové organizaci Základní škola, Česká Skalice, okres Náchod, IČ: 70987262, se sídlem Zelená 153, 552 03 Česká Skalice odvod již poskytnutého provozního příspěvku na rok 2024 v částce 800.000 Kč do rozpočtu města Česká Skalice v souladu s ustanovením odst. 9, § 28, zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech.

Zodpovídá: Ing. Jiří Fišer

Termín: 30.12.2024

Zajistí: Ing. Jiří Fišer

Hlasováno: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno

#### **Usnesení č. RM/27/778/12/2024**

Rada města projednala a u k l á d á příspěvkové organizaci Mateřská škola J. A. Komenského, Česká Skalice, IČ: 70987394, se sídlem Křenkova 42, 552 03 Česká Skalice odvod již poskytnutého provozního příspěvku na rok 2024 v částce 250.000 Kč do rozpočtu města Česká Skalice v souladu s ustanovením odst. 9, § 28, zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech.

Zodpovídá: Ing. Jiří Fišer

Termín: 30.12.2024

Zajistí: Ing. Jiří Fišer

Hlasováno: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno

#### **Usnesení č. RM/27/779/12/2024**

Rada města projednala a u k l á d á příspěvkové organizaci Středisko volného času Bájo Česká Skalice, IČ: 00857645, se sídlem Husovo náměstí 3, 552 03 Česká Skalice odvod již poskytnutého provozního příspěvku na rok 2024 v částce 200.000 Kč do rozpočtu města Česká Skalice v souladu s ustanovením odst. 9, § 28, zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech.

Zodpovídá: Ing. Jiří Fišer

Termín: 30.12.2024

Zajistí: Ing. Jiří Fišer

Hlasováno: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno

#### **Usnesení č. RM/27/780/12/2024**

Rada města projednala a u k l á d á příspěvkové organizaci Školní jídelna Česká Skalice, IČ: 06494528, se sídlem Na Kamenci 223, 552 03 Česká Skalice odvod již poskytnutého provozního příspěvku na rok 2024 v částce 2.200.000 Kč do rozpočtu města Česká Skalice v souladu s ustanovením odst. 9, § 28, zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech.

Zodpovídá: Ing. Jiří Fišer

Termín: 30.12.2024

Zajistí: Ing. Jiří Fišer

Hlasováno: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno

#### **Usnesení č. RM/27/781/12/2024**

Rada města projednala a s c h v a l u j e uzavření darovací smlouvy mezi Oblastním spolkem Českého červeného kříže Náchod, IČ: 00426202, se sídlem Pražská 1759, 547 01 Náchod a městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T.G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice.

Zodpovídá: Ing. Zuzana Jungwirthová

Termín: 26.12.2024

Zajistí: Ing. Jiří Fišer

Hlasováno: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno

#### **Usnesení č. RM/27/782/12/2024**

Rada města projednala a d o p o r u č u j e zastupitelstvu města přijmout následující usnesení: "Zastupitelstvo města projednalo a zamítá žádost [osobní údaj odstraněn] o odprodej části pozemku p.č. 93 v k.ú. Zlích a v obci Česká Skalice".

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková

Termín: 16.12.2024

Zajistí: Monika Zítková

Hlasováno: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno

#### **Usnesení č. RM/27/783/12/2024**

Rada města projednala a d o p o r u č u j e zastupitelstvu města přijmout následující usnesení: "Zastupitelstvo města projednalo a zamítá žádost [osobní údaj odstraněn] o

odprodej pozemku p.č. 93 v k.ú. Zlích a v obci Česká Skalice".

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková

Termín: 16.12.2024

Zajistí: Monika Zítková

Hlasováno: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno

#### Usnesení č. RM/27/784/12/2024

Rada města projednala a d o p o r u č u j e doporučit zastupitelstvu města přijmout následující usnesení: "Zastupitelstvo města Česká Skalice projednalo a schvaluje záměr odprodeje pozemku p.č. 3/2 (trvalý travní porost) a části pozemku p.č. 3/4 (trvalý travní porost) o výměře cca 107 m<sup>2</sup> v k.ú. Zlích a obci Česká Skalice pro [osobní údaj odstraněn] za cenu 320 Kč/m<sup>2</sup> s tím, že veškeré náklady spojené s prodejem nese žadatel. Prodej pozemku není předmětem DPH."

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková

Termín: 16.12.2024

Zajistí: Monika Zítková

Hlasováno: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno

#### Usnesení č. RM/27/785/12/2024

Rada města projednala a d o p o r u č u j e zastupitelstvu města přijmout následující usnesení: "Zastupitelstvo města Česká Skalice projednalo a schvaluje záměr odprodeje části pozemku p.č. 883 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře cca 4 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Česká Skalice pro žadatele [osobní údaj odstraněn] za cenu 1500 Kč/m<sup>2</sup> s tím, že veškeré náklady spojené s prodejem nese žadatel. Prodej pozemku není předmětem DPH."

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková

Termín: 16.12.2024

Zajistí: Monika Zítková

Hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

#### Usnesení č. RM/27/786/12/2024

Rada města projednala a d o p o r u č u j e zastupitelstvu města přijmout následující usnesení: "Zastupitelstvo města Česká Skalice projednalo a schvaluje záměr odprodeje pozemku p.č. 680/7 (trvalý travní porost) o celkové výměře 192 m<sup>2</sup> v katastrálním území a obci Česká Skalice pro [osobní údaj odstraněn] za cenu 1650 Kč/m<sup>2</sup> s tím, že veškeré náklady spojené s prodejem nese žadatelka. Odprodej pozemku není předmětem DPH."

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková

Termín: 16.12.2024

Zajistí: Monika Zítková

Hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

#### Usnesení č. RM/27/787/12/2024

Rada města projednala a d o p o r u č u j e zastupitelstvu města přijmout následující usnesení: "Zastupitelstvo města Česká Skalice projednalo a schvaluje záměr odprodeje pozemku p.p.č. 3/3 (trvalý travní porost) o výměře 300 m<sup>2</sup> v k.ú. Zlích a obci Česká Skalice pro žadatele [osobní údaj odstraněn] za cenu 320 Kč/m<sup>2</sup> s tím, že veškeré náklady spojené s prodejem nese žadatel. Prodej pozemku není předmětem DPH. Zároveň bude zřízeno pro město Česká Skalice bezúplatné věcné břemeno uložení kanalizace na pozemcích p.p.č.153/2 a 416/2 v k.ú. Zlích a na pozemcích p.č. 201 a 182 v k.ú. Kleny - vše ve vlastnictví AGROMER s.r.o."

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková

Termín: 16.12.2024

Zajistí: Monika Zítková

Hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

#### Usnesení č. RM/27/788/12/2024

Rada města projednala a d o p o r u č u j e zastupitelstvu města přijmout následující usnesení: "Zastupitelstvo města Česká Skalice projednalo a schvaluje záměr odprodeje pozemku p.č. 674/2 ostatní plocha (zaplocený pozemek) o výměře 5 m<sup>2</sup> za cenu 1000 Kč/m<sup>2</sup> a p.č. 680/3 trvalý travní porost o výměře 65 m<sup>2</sup> za cenu následovně: 18 m<sup>2</sup> za cenu 1000 Kč/m<sup>2</sup> a 47 m<sup>2</sup> za 1600 Kč/m<sup>2</sup> vše v obci a k.ú. Česká Skalice pro [osobní údaj odstraněn] Náklady spojené s prodejem hradí žadatel. Prodej není předmětem DPH."

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková

Termín: 16.12.2024

Zajistí: Monika Zítková

Hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

#### Usnesení č. RM/27/789/12/2024

Rada města projednala a d o p o r u č u j e zastupitelstvu města přijmout následující usnesení: "Zastupitelstvo města projednalo a souhlasí s odprodejem dílu "a" z pozemku p.č. 1263/1 o výměře 40 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Česká Skalice za cenu 1000 Kč/m<sup>2</sup>."

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková

Termín: 16.12.2024

Zajistí: Monika Zítková

Hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

#### **Usnesení č. RM/27/790/12/2024**

Rada města projednala a d o p o r u č u j e zastupitelstvu města přijmout následující usnesení: "Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej dílu "a" z pozemku p.č. 1263/1 o výměře 40 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Česká Skalice mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a [osobní údaj odstraněn] za cenu 1.000 Kč/m<sup>2</sup>. Náklady spojené s prodejem hradí žadatel. Prodej není předmětem DPH."

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková  
Zajistí: Monika Zítková

Termín: 16.12.2024  
Hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

#### **Usnesení č. RM/27/791/12/2024**

Rada města projednala a d o p o r u č u j e zastupitelstvu města přijmout následující usnesení: "Zastupitelstvo města projednalo a souhlasí s odprodejem pozemku p.č. 883/2 o výměře 78 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Česká Skalice za cenu 1500 Kč/m<sup>2</sup>."

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková  
Zajistí: Monika Zítková

Termín: 16.12.2024  
Hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

#### **Usnesení č. RM/27/792/12/2024**

Rada města projednala a d o p o r u č u j e zastupitelstvu města přijmout následující usnesení: "Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 883/2 o výměře 78 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Česká Skalice a zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a [osobní údaj odstraněn] za cenu 1.500 Kč/m<sup>2</sup>. Náklady spojené s prodejem hradí žadatel. Prodej není předmětem DPH. Služebnost je zřizována bezplatně."

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková  
Zajistí: Monika Zítková

Termín: 16.12.2024  
Hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

#### **Usnesení č. RM/27/793/12/2024**

Rada města projednala a d o p o r u č u j e zastupitelstvu města přijmout následující usnesení: "Zastupitelstvo města Česká Skalice projednalo a schvaluje záměr koupě části pozemku p.č. 1797/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a části pozemku p.č. 1792/1 (ostatní plocha, manipulační plocha) o celkové výměře cca 7 m<sup>2</sup> v katastrálním území a obci Česká Skalice od [osobní údaj odstraněn] za cenu 400 Kč/m<sup>2</sup> s tím, že veškeré náklady spojené s prodejem nese žadatel – město Česká Skalice. Odkup pozemku není předmětem DPH. Odkup pozemku je součástí vyrovnání majetkoprávních vztahů ke stavbě lávky u přivaděče."

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková  
Zajistí: Monika Zítková

Termín: 16.12.2024  
Hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

#### **Usnesení č. RM/27/794/12/2024**

Rada města projednala a d o p o r u č u j e Zastupitelstvu města Česká Skalice přijmout usnesení ve znění: „Zastupitelstvo města Česká Skalice projednalo a souhlasí s přijetím daru pozemku p.č. 1205/108 o výměře 37 m<sup>2</sup> v obci a katastrálním území Česká Skalice od vlastníků [osobní údaj odstraněn]. Náklady spojené s darem části pozemku hradí město Česká Skalice.“

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková  
Zajistí: Monika Zítková

Termín: 16.12.2024  
Hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

#### **Usnesení č. RM/27/795/12/2024**

Rada města projednala a d o p o r u č u j e Zastupitelstvu města Česká Skalice přijmout usnesení ve znění: „Zastupitelstvo města Česká Skalice projednalo a schvaluje uzavření darovací smlouvy pro pozemek p.č. 1205/108 v obci a katastrálním území Česká Skalice mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a [osobní údaj odstraněn]. Náklady spojené s darem části pozemku hradí město Česká Skalice.“

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková  
Zajistí: Monika Zítková

Termín: 16.12.2024  
Hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

#### **Usnesení č. RM/27/796/12/2024**

Rada města projednala a d o p o r u č u j e Zastupitelstvu města Česká Skalice přijmout usnesení ve znění: „Zastupitelstvo města Česká Skalice projednalo a souhlasí s přijetím daru pozemku p.č. 1205/107 o výměře 23 m<sup>2</sup> v obci a katastrálním území Česká Skalice od vlastníků [osobní údaj odstraněn]. Náklady spojené s darem části pozemku hradí město Česká Skalice.“

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková  
Zajistí: Monika Zítková

Termín: 16.12.2024  
Hlasováno: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno

#### **Usnesení č. RM/27/797/12/2024**

Rada města projednala a d o p o r u č u j e Zastupitelstvu města Česká Skalice přijmout usnesení ve znění: „Zastupitelstvo města Česká Skalice projednalo a schvaluje uzavření darovací smlouvy pro pozemek p.č. 1205/107 v obci a katastrálním území Česká Skalice mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a [osobní údaj odstraněn]. Náklady spojené s darem části pozemku hradí město Česká Skalice.“

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková  
Zajistí: Monika Zítková

Termín: 16.12.2024  
Hlasováno: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno

#### **Usnesení č. RM/27/798/12/2024**

Rada města projednala a s o u h l a s í s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce č. 314/2023 mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272561, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a TJ Česká Skalice z.s., IČ: 48653349, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice.

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková  
Zajistí: Monika Zítková

Termín: 27.12.2024  
Hlasováno: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno

#### **Usnesení č. RM/27/799/12/2024**

Rada města projednala a s o u h l a s í se záměrem „Obnova měšťanského domu č.p. 34“ pro žadatele [osobní údaj odstraněn].

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková  
Zajistí: Monika Zítková

Termín: 20.12.2024  
Hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

#### **Usnesení č. RM/27/800/12/2024**

Rada města projednala a b e r e n a v ě d o m í předložené návrhy na využití pozemku p.č. 1720/3 v k.ú. a obci Česká Skalice.

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková  
Zajistí:

Termín:  
Hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

#### **Usnesení č. RM/27/801/12/2024**

Rada města projednala a d o p o r u č u j e zastupitelstvu města přijmout následující usnesení ve znění: "Zastupitelstvo města Česká Skalice projednalo a souhlasí s projektem "LOKALITA NA OSTROVĚ" z 2024-04".

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková  
Zajistí: Monika Zítková

Termín: 16.12.2024  
Hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

#### **Usnesení č. RM/27/802/12/2024**

Rada města projednala a d o p o r u č u j e zastupitelstvu města přijmout následující usnesení ve znění: "Zastupitelstvo města Česká Skalice projednalo a schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci s investorem na p.p.č. 386/2 v k.ú. Malá Skalice a v obci Česká Skalice v rámci investičního projektu „LOKALITA NA OSTROVĚ“ mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272561, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a [osobní údaj odstraněn].

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková  
Zajistí: Monika Zítková

Termín: 16.12.2024  
Hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

#### **Usnesení č. RM/27/803/12/2024**

Rada města projednala a s o u h l a s í se studií „Projekt BD čp. 292“ a s přesahem zateplení na budově v rámci studie „Projekt BD čp. 292“ pro žadatele Ing. Radima Dolečka, IČ: 866 75 800, Švermova 740, 552 03 Česká Skalice.

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková  
Zajistí: Monika Zítková

Termín: 20.12.2024  
Hlasováno: 5 pro, 0 proti, 1 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

**Usnesení č. RM/27/804/12/2024**

Rada města projednala a s c h v a l u j e uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na zakázku PD „Dopravní řešení ulice Havlíčkova, Česká Skalice“ mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a spol. CityTraffic, s.r.o., IČ: 46345761, se sídlem Bartákova 1121/3, Krč, 140 00 Praha 4.

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková

Termín: 20.12.2024

Zajistí: Ing. Lukáš Vlček

Hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

**Usnesení č. RM/27/805/12/2024**

Rada města projednala a s c h v a l u j e stanovení návrhu obvyklých cen pozemků dle Odborného vyjádření č. 7/2024 vypracovaného Ing. Radkem Kvirencem, znalcem v oboru oceňování nemovitostí, ze společnosti GEODIT REAL, s.r.o., IČ: 27530329, se sídlem T. G. Masaryka 64, 549 01 Nové Město nad Metují.

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková

Termín: 20.12.2024

Zajistí: Ing. Jana Horáková

Hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

**Usnesení č. RM/27/806/12/2024**

Rada města projednala a s o u h l a s í s technickým řešením příjezdové komunikace ke sběrnému dvoru, zpracované Ing. Pavlem Vokřálem, IČ: 88650251, se sídlem Lomní 340, 541 01 Trutnov.

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková

Termín: 20.12.2024

Zajistí: Ing. Lukáš Vlček

Hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

**Usnesení č. RM/27/807/12/2024**

Rada města projednala a s c h v a l u j e uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na zakázku PD „Komunikace kolem sběrného dvora“ mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a Ing. Pavlem Vokřálem, IČ: 88650251, se sídlem Lomní 340, 541 01 Trutnov – Dolní Podměstí.

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková

Termín: 20.12.2024

Zajistí: Ing. Lukáš Vlček

Hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

**Usnesení č. RM/27/808/12/2024**

Rada města projednala a s c h v a l u j e uzavření Kupní smlouvy na zakázku „VO do Spyty“ mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a Jiřím Hartmanem, IČ: 12939706, se sídlem Tyršova 143, 552 03 Česká Skalice.

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková

Termín: 20.12.2024

Zajistí: Ing. Lukáš Vlček

Hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

**Usnesení č. RM/27/809/12/2024**

Rada města projednala a s o u h l a s í s přijetím dotace od Ministerstva pro místní rozvoj ČR určené pro projekt Infrastrukturu cestovního ruchu v České Skalici v max. výši 917 790,78 Kč.

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková

Termín: 20.12.2024

Zajistí: Monika Vitáková Ševeček

Hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

**Usnesení č. RM/27/810/12/2024**

Rada města projednala a r u š í výběrové řízení na výkon TDS a koordinátora BOZP pro akci rekonstrukce hasičské zbrojnice v České Skalici.

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková

Termín: 20.12.2024

Zajistí: Monika Vitáková Ševeček

Hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

**Usnesení č. RM/27/811/12/2024**

Rada města projednala a r e v o k u j e usnesení č. RM/26/742/11/2024 ze dne 20.11.2024.

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková

Termín: 20.12.2024

Zajistí: Monika Vitáková Ševeček

Hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

**Usnesení č. RM/27/812/12/2024**

Rada města projednala a s c h v a l u j e vnitřní směrnici Pravidla města Česká Skalice pro oblast bytového hospodářství s platností od 1. 1. 2025.

**Zodpovídá:** Ing. Jana Horáková  
**Zajistí:** Jana Borůvková

**Termín:** 20.12.2024  
**Hlasováno:** 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

#### **Usnesení č. RM/27/813/12/2024**

Rada města projednala a s c h v a l u j e uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu č. 322/2023 mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a Oblastní charitou Náchod, IČ: 46524282, se sídlem Mlýnská 189, 547 01 Náchod.

**Zodpovídá:** Ing. Jana Horáková  
**Zajistí:** Jana Borůvková

**Termín:** 31.12.2024  
**Hlasováno:** 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

#### **Usnesení č. RM/27/814/12/2024**

Rada města projednala a s c h v a l u j e uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 3 na adrese Lidická 454, Česká Skalice na dobu od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025 mezi městem Česká Skalice jako opatrovníkem pana [osobní údaj odstraněn], bytem Lidická 454, 552 03 Česká Skalice a městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice.

**Zodpovídá:** Ing. Jana Horáková  
**Zajistí:** Jana Borůvková

**Termín:** 31.12.2024  
**Hlasováno:** 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

#### **Usnesení č. RM/27/815/12/2024**

Rada města projednala a s c h v a l u j e uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 3 na adrese třída T. G. Masaryka 833, Česká Skalice na dobu od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025 mezi městem Česká Skalice jako opatrovníkem paní [osobní údaj odstraněn], bytem třída T. G. Masaryka 833, 552 03 Česká Skalice a městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice.

**Zodpovídá:** Ing. Jana Horáková  
**Zajistí:** Jana Borůvková

**Termín:** 31.12.2024  
**Hlasováno:** 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

#### **Usnesení č. RM/27/816/12/2024**

Rada města projednala a s c h v a l u j e uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 15 na adrese třída T. G. Masaryka 833, Česká Skalice na dobu od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2026 mezi panem [osobní údaj odstraněn], bytem třída T. G. Masaryka 833, 552 03 Česká Skalice a městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice.

**Zodpovídá:** Ing. Jana Horáková  
**Zajistí:** Jana Borůvková

**Termín:** 31.12.2024  
**Hlasováno:** 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 1 nepřítomno

#### **Usnesení č. RM/27/817/12/2024**

Rada města projednala a s c h v a l u j e přijetí daru od Královéhradeckého kraje, zastoupeného Knihovnou města Hradec Králové, Wonkova 1262/1a, 500 02 Hradec Králové pro Knihovnu Barunky Panklové, Husovo náměstí 20, 552 03 Česká Skalice.

**Zodpovídá:** Sabina Matoulková  
**Zajistí:** Štěpánka Kubová

**Termín:** 31.12.2024  
**Hlasováno:** 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno

#### **Usnesení č. RM/27/818/12/2024**

Rada města projednala a s c h v a l u j e záměr podání žádosti o dotaci do dotačního programu Ministerstva kultury ČR - VISK 3 - 2025 - podpora zahájení výpůjček e-audioknih.

**Zodpovídá:** Sabina Matoulková  
**Zajistí:** Štěpánka Kubová

**Termín:** 31.12.2024  
**Hlasováno:** 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno

#### **Usnesení č. RM/27/819/12/2024**

Rada města projednala a s c h v a l u j e uzavření Smlouvy o pronájmu nebytových prostor mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a TJ Sokol Česká Skalice, IČ: 48622079, se sídlem Tyršova 555, 552 03 Česká Skalice.

**Zodpovídá:** Sabina Matoulková  
**Zajistí:** Sabina Matoulková

**Termín:** 31.12.2024  
**Hlasováno:** 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno

#### **Usnesení č. RM/27/820/12/2024**

Rada města projednala a d o p o r u č u j e Zastupitelstvu města Česká Skalice přijmout usnesení ve znění: „Zastupitelstvo města projednalo a s c h v a l u j e uzavření Dohody o spolupráci na projektu realizovaného z prostředků programu Interreg Česko – Polsko s názvem „Poklady řemesel“ mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a Muzeem Kultury Ludowej Pogórza Sudeckiego w

KudowieZdroju, IČ: 020209470, se sídlem Pstrážna 14, 57-350 Kudowa-Zdrój, Polsko."

Zodpovídá: Sabina Matoulková

Termín: 16.12.2024

Zajistí: Mgr. Martina Zálišová

Hlasováno: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno

#### Usnesení č. RM/27/821/12/2024

Rada města projednala a s c h v a l u j e uzavření smlouvy o dílo mezi městem Česká Skalice, IČ: 00272591, se sídlem třída T. G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice a KS Sankro, s.r.o., IČ: 10723889, se sídlem Na Dolech 2396/10, 586 01 Jihlava.

Zodpovídá: Sabina Matoulková

Termín: 10.01.2025

Zajistí: Mgr. Martina Zálišová

Hlasováno: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno

#### Usnesení č. RM/27/822/12/2024

Rada města projednala a s c h v a l u j e realizaci investičního záměru v hodnotě do 200.000 Kč týkající se nákupu dotykového panelu pro 1. stupeň Základní školy, Česká Skalice, okres Náchod, IČ: 70987262, se sídlem Zelená 153, 552 03 Česká Skalice.

Zodpovídá: Bc. Gabriela Jiránková

Termín: 20.12.2024

Zajistí: Bc. Gabriela Jiránková

Hlasováno: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno

#### Usnesení č. RM/27/823/12/2024

Rada města projednala a b e r e n a v ě d o m í zápis z jednání dozorčí rady Českoskalické vodárny, s.r.o., IČ: 27481557, se sídlem Křenkova 57, 552 03 Česká Skalice ze dne 31.10.2024.

Zodpovídá: Bc. Gabriela Jiránková

Termín:

Zajistí:

Hlasováno: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno

#### Usnesení č. RM/27/824/12/2024

Rada města projednala a b e r e n a v ě d o m í Plán termínů jednání Rady města Česká Skalice a Zastupitelstva města Česká Skalice na rok 2025.

Zodpovídá: Bc. Gabriela Jiránková

Termín:

Zajistí:

Hlasováno: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno

#### Usnesení č. RM/27/825/12/2024

Rada města projednala a d o p o r u č u j e zastupitelstvu města přijmout usnesení ve znění: "Zastupitelstvo města Česká Skalice projednalo a schvaluje program zasedání Zastupitelstva města Česká Skalice ve znění:

01) Program zasedání

02) Volba komisí

03) Kontrola usnesení

04) Diskuze k aktuálním záležitostem města

05) Rozpočtové opatření č. 5/2024

06) Tvorba a čerpání FO a FRÚ

07) Návrh rozpočtu města na rok 2025, SDVR 2026-2028

08) Záměr koupě části pozemků p.č. 1797/3 a p.č. 1792/1 v k.ú. Česká Skalice

09) Darování pozemku p.č. 1205/108 v k.ú. Česká Skalice

10) Darování pozemku p.č. 1205/107 v k.ú. Česká Skalice

11) Záměr odprodeje pozemku p.č. 680/7 v k.ú. Česká Skalice

12) Záměr odprodeje pozemku p.p.č. 3/3 v k.ú. Zlích

13) Záměr odprodeje pozemku p.č. 883/2 v k.ú. Česká Skalice

14) Záměr odprodeje pozemků p.p.č. 3/2 a 3/4 v k.ú. Zlích

15) Záměr odprodeje pozemku p.č. 93 v k.ú. Zlích

16) Záměr odprodeje pozemků p.č. 674/2 a 680/3 v k.ú. Česká Skalice

17) Odprodej dílu "a" z pozemku p.č. 1263/1 v k.ú. Česká Skalice

18) Odprodej části pozemku p.č. 883 v k.ú. Česká Skalice

19) Změna přílohy č. 1 ke Zřizovací listině PO - MŠ, ŠJ

20) OZV o poplatku za odpad od 1.1.2025

21) Dohoda o spolupráci na projektu realizovaného z prostředků programu Interreg Česko – Polsko

22) Osadní výbor Zlích

23) Kontrolní výbor."

Zodpovídá: Bc. Gabriela Jiránková

Termín: 16.12.2024

Zajistí: Bc. Gabriela Jiránková

Hlasováno: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 0 nehlasovalo, 2 nepřítomno

## Neschválené návrhy usnesení

Rada města projednala a d o p o r u č u j e zastupitelstvu města přijmout následující usnesení: *“Zastupitelstvo města Česká Skalice projednalo a schvaluje záměr odprodeje části pozemku p.č. 883 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře cca 4 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Česká Skalice pro žadatele [osobní údaj odstraněn] za cenu 1388 Kč/m<sup>2</sup> s tím, že veškeré náklady spojené s prodejem nese žadatel. Prodej pozemku není předmětem DPH.“*

Zodpovídá: Ing. Jana Horáková

Termín:

Zajistí:

Hlasováno:

Ing. Zuzana Jungwirthová  
starostka města

Bc. Gabriela Jiránková  
místostarostka města