

Usnesení

z 8. schůze Rady města Česká Skalice konané dne 13. 4. 2011

Usnesení č. 8/110/IV/2011

Rada města projednala žádost o odprodej pozemku par. č. 142/8 o výměře 405m² v kat. území Malá Skalice a žádost zamítá v návaznosti na usnesení RM ze dne 28.5.2008. O této skutečnosti bude informováno ZM.

Zodpovídá : starosta

Zajistí : pí. Karásková

Termín : 2.5.2011

Hlasováno : 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 8/111/IV/2011

Rada města projednala žádost o odprodej případný pronájem části pozemku par. č. 160/12 o výměře 150m² v kat. území Spyta a žádost zamítá. O této skutečnosti bude informováno ZM.

Zodpovídá : starosta

Zajistí : pí. Karásková

Termín : 2.5.2011

Hlasováno : 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 8/112/IV/2011

Rada města projednala a schvaluje návrh na odprodej pozemku par.č. 760/1 o výměře 13.108m² v kat. území Ratibořice předem určenému zájemci ČR-Národní památkový ústav, IČ 75032333 za cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 634.690 Kč. Jedná se o aktualizaci po oddělení pozemku pro chodník. Návrh RM předkládá k projednání v ZM.

Zodpovídá : starosta

Zajistí : pí. Karásková

Termín : 2.5.2011

Hlasováno : 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 8/113/IV/2011

Rada města projednala a schvaluje návrh na odprodej části pozemku par.č. 84 o výměře 38m² v kat. území Zlích pro žadatelku Jaroslavu Pavlovou, bytem Zlích 51 za cenu 4 Kč/m², tj. celkem 152 Kč a náklady spojené s převodem nemovitosti. Návrh RM předkládá k projednání v ZM.

Zodpovídá : starosta

Zajistí : pí. Karásková

Termín : 2.5.2011

Hlasováno : 6 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení č. 8/114/IV/2011

Rada města projednala a schvaluje návrh na odprodej části pozemku par.č. 84 o výměře 5m² v kat. území Zlích pro žadatele Helenu Lhotskou, bytem Zlích 24 za cenu 4 Kč/m², tj. celkem 20 Kč a náklady spojené s převodem nemovitosti. Návrh RM předkládá k projednání v ZM.

Zodpovídá : starosta

Zajistí : pí. Karásková

Termín : 2.5.2011

Hlasováno : 6 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení č. 8/115/IV/2011

Rada města projednala a schvaluje směnu části pozemků par.č. 82 o výměře 9m² v kat. území Zlích v majetku pana Otty Šourka, bytem Jana Palacha 173, Česká Skalice za část pozemku par.č. 405 o výměře 10m² v kat.území Zlích ve vlastnictví města Česká Skalice. Jedná se o směnu pozemků v návaznosti na výstavbu kanalizace s tím, že město provede na svoje náklady kanalizační přípojku k RD č. evid. 42. Návrh RM předkládá k projednání v ZM.

Zodpovídá : starosta

Zajistí : pí. Karásková

Termín : 2.5.2011

Hlasováno : 6 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení č. 8/116/IV/2011

Rada města projednala nabídku na koupi podílu 1/12 pozemku par.č. 429/2 o výměře 891m² v kat. území Malá Skalice a nabídku nepřijímá a to vzhledem k tomu, že ostatní vlastníci pozemky městu darovali.

Zodpovídá : starosta

Zajistí : pí. Karásková

Termín : 2.5.2011

Hlasováno : 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 8/117/IV/2011

Rada města projednala žádost o pronájem části pozemku par.č. 376 o výměře 11,2m² v kat.území Česká Skalice a žádost zamítá.

Zodpovídá : starosta

Zajistí : pí. Karásková

Termín : 27.4.2011

Hlasováno : 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 8/118/IV/2011

Rada města projednala a schvaluje výpůjčku pozemků par.č. 50/2 o výměře 38m², st. pozemku par. č. 24 o výměře 44m² a části pozemku par.č. 50/1 o výměře 40m², tj.celkem 122m² v kat.území Zlích od vlastníka pana Lubomíra Prokopa, bytem Zlích 45 za účelem umístění kontejnerů na odpad na dobu neurčitou.

Zodpovídá : starosta

Zajistí : pí. Karásková

Termín : 27.4.2011

Hlasováno : 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 8/119/IV/2011

Rada města projednala žádost o užívání veřejného prostranství na části pozemku par.č. 19/11 v kat.území Malá Skalice a vzhledem k nedostatku prostoru na komunikaci žádost zamítá.

Zodpovídá : starosta

Zajistí : pí. Karásková

Termín : 27.4.2011

Hlasováno : 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 8/120/IV/2011

Rada města projednala a schvaluje návrhy č. 49/2011, 50/2011 a 51/2011 na pořízení změny územního plánu města Česká Skalice a doporučuje jejich zpracování do územního plánu. RM doporučuje ZM realizaci navržených změn vyhovět.

Zodpovídá : starosta

Zajistí : pí. Karásková

Termín : červen 2011

Hlasováno : 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 8/121/IV/2011

Rada města projednala návrh na odprodej pozemků pro výstavbu rodinných domků v lokalitě U Sadů předem určenému zájemci manželům Petru a Zuzaně Lánských, bytem Říkov 3 pozemek par.č. 281/10 o výměře 728m² za cenu 650 Kč/m², tj celkem 473.200 Kč a zájemci panu Josefu Metelkovi, bytem Velká Jesenice 229 pozemky par.č. 281/8 o výměře 725m² a 281/9 o výměře 728m², výměra celkem 1.453m² za cenu 700Kč/m², tj. celkem 1.017.100 Kč. Návrh RM předkládá k projednání v ZM.

Zodpovídá : starosta

Zajistí : pí. Karásková

Termín : 2.5.2011

Hlasováno : 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 8/122/IV/2011

Rada města projednala a schvaluje smlouvu o právu provést stavbu na pozemku města Česká Skalice par.č. 417/2 v kat.území Zlích pro žadatele AGROMER s.r.o., IČ 49813544. Jedná se o uložení elektro přípojky pro plánovanou výstavbu bioplynové stanice.

Zodpovídá : tajemník

Zajistí : p. Rufer

Termín : 27.4.2011

Hlasováno : 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 8/123/IV/2011

Rada města projednala návrh na zřízení komise pro životní prostředí a konstatuje že problematika je řešena ve stávající komisi Výstavby a životního prostředí.

Zodpovídá : starosta

Zajistí : Sommernitzová

Termín : 27.4.2011

Hlasováno : 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 8/124/IV/2011

Rada města projednala návrh změny Pravidel o vytvoření a využití účelových prostředků z Fondu rozvoje bydlení o možnost využít účelové prostředky FRB na financování kanalizačních přípojek. Návrh RM předkládá k projednání v ZM. Viz. příloha č.1.

Zodpovídá : starosta

Zajistí : Ing. Stránská

Termín : 27.4.2011

Hlasováno : 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 8/125/IV/2011

Rada města projednala a schvaluje termín jednání ZM dne 2.5.2011 od 17.00.hod ve školní restauraci EUREST s následujícím programem :

1. Zahájení a volba komisí
2. Kontrola usnesení
3. Diskuse k aktuálním záležitostem města
4. Vyhláška města
5. Financování investiční výstavby – úvěr, dotace
6. Fond rozvoje bydlení – změna podmínek
7. Majetkoprávní úkony
8. Infrastruktura v lokalitě ADAM
9. Územní plán – určení koordinátora
10. Revitalizace městského centra.

Zodpovídá : starosta

Zajistí : pí. Faltová

Termín : 27.4.2011

Hlasováno : 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 8/126/IV/2011

Rada města projednala návrh na změnu koordinátora územního plánu. Rada města navrhuje za koordinátora - odpovědnou osobu územního plánu pana Ing. Radima Dolečka, bytem Švermova 740, Česká Skalice. Návrh RM předkládá k projednání v ZM.

Zodpovídá : starosta

Zajistí : Sommernitzová

Termín : 27.4.2011

Hlasováno : 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 8/127/IV/2011

Rada města projednala a schvaluje přijetí finančních darů na akci Den občanů města od dárců: Jan Kavan, Říkov 68 ve výši 2.000 Kč; Jiří Jedlička, Náchod ve výši 2.000 Kč; PROMA REHA s.r.o. Česká Skalice ve výši 2.500 Kč; DLNK s.r.o. Česká Skalice ve výši 2.000 Kč; LK-AUTOSERVIS s.r.o. Česká Skalice ve výši 2.000 Kč; Okrasná školka Jan Hrabík, Česká Skalice ve výši 3.000 Kč; EKO spol s r.o. Česká Skalice 2.000 Kč.

Zodpovídá : starosta

Zajistí : pí. Faltová, Ing. Stránská

Termín : 27.4.2011

Hlasováno : 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 8/128/IV/2011

Rada města projednala a schvaluje postup ve věci výběrového řízení na dodavatele stavby a na technický dozor investora na akci „Rozšíření zdroje pitné vody a intenzifikace úpravní vody v České Skalici“. Dále RM schvaluje zadávací podmínky /text oznámení o zakázce, kvalifikační dokumentace, výzva k podání nabídky, zadávací dokumentace včetně jejich příloh/ pro užití řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění na nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce Rozšíření zdroje pitné vody a intenzifikace úpravní vody v České Skalici s tím, že v zadávacích podmínkách mohou být ještě provedeny úpravy v návaznosti na požadavky vznesené SFŽP ČR. Viz příloha č.2 (k nahlédnutí).

- RM dále stanoví způsob hodnocení nabídek tak, že základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena.
- RM dále schvaluje jmenný seznam členů a náhradníků komise pro posouzení kvalifikace k veřejné zakázce : členové - Jaroslav Hitschfel, Jan Špelda, Ing. Oldřich Rec; náhradníci - Tomáš Hubka, Bc. Petr Fejfar, Ing. Jan Falta.
- RM schvaluje jmenný seznam členů a náhradníků hodnotící komise k veřejné zakázce : členové - Tomáš Hubka, Ing. Zbyněk Šrůtek, Bc. Antonín Bednář, Luděk Ravinger, Ing. Jan Falta /projektant/; náhradníci - Jaroslav Hitschfel, Ing. Pavel Kozák, Vladimír Kmošťák, Vladimíra Janková, Ing. Oldřich Rec /projektant/.
Jednání komisí se zúčastní zástupce pověřené osoby /Centrum rozvoje Česká Skalice o.s./ bez hlasovacího práva.
- RM pověřuje starostu Tomáše Hubku jmenováním členů a náhradníků výše uvedených komisí.

Zodpovídá : starosta

Zajistí : zástupce pověřené osoby Ing. Fof

Termín : 27.4.2011

Hlasováno : 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 8/129/IV/2011

Rada města projednala a schvaluje dodatek č. 3 ke smlouvě o zajišťování školního a závodního stravování s firmou EUREST s.r.o., IČ 25607341 Praha /využití manažerského poplatku/.

Zodpovídá : starosta

Termín : 27.4.2011

Zajistí : místostarosta

Hlasováno : 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Tomáš Hubka
starosta

Ing. Josef Daňša
místostarosta