

## U s n e s e n í

### z 22. schůze Rady města Česká Skalice konané dne 4. 11. 2015

#### **Usnesení č. 22/404/XI/2015**

Rada města projednala a schvaluje návrh rozpočtových změn č. 5/2015, viz příloha č. 1. Návrh RM předkládá k projednání v ZM.

**Zodpovídá:** starosta  
**Zajistí:** Ing. Fišer

**Termín:** 9. 11. 2015  
**Hlasováno:** 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

#### **Usnesení č. 22/405/XI/2015**

Rada města projednala a schvaluje uzavření Dodatku č. 5. Kolektivní smlouvy ze dne 21. 2. 2013 uzavřené mezi městem Česká Skalice, IČ 00272591 a Základní organizací Odborového svazu státních orgánů a organizací Město Česká Skalice, IČ 75108569.

**Zodpovídá:** tajemník  
**Zajistí:** Ing. Fišer

**Termín:** 18. 11. 2015  
**Hlasováno:** 6 pro, 0 proti, 1 se zdržel

#### **Usnesení č. 22/406/XI/2015**

Rada města projednala a schvaluje uzavření kupní smlouvy o koupi movité věci osobního automobilu Škoda Fabia Combi, RZ 2H4 0903 mezi městem Česká Skalice, IČ 00272591 a paní Olgou Faltovou (nar. 22. 10. 1963), bytem U Sadu 334, Česká Skalice.

**Zodpovídá:** tajemník  
**Zajistí:** Ing. Fišer

**Termín:** 18. 11. 2015  
**Hlasováno:** 5 pro, 0 proti, 2 se zdržel

#### **Usnesení č. 22/407/XI/2015**

Rada města projednala a schvaluje instalaci svislého dopravního značení č. IS 12a (Obec) s textem „Česká Skalice“ s informativní dopravní značkou č. IS 15a (Jiný název) s textem Spyta a instalace svislé dopravní značky č. IS 12b (konec obce) s textem „Česká Skalice“ na místní komunikaci p. č. 91/1 ve Spytě.

**Zodpovídá:** starosta  
**Zajistí:** p. Včeliš

**Termín:** 31. 12. 2015  
**Hlasováno:** 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

#### **Usnesení č. 22/408/XI/2015**

Rada města projednala a schvaluje instalaci svislé dopravní značky č. B11 (Zákaz vjezdu všech motorových vozidel) s dodatkovou tabulkou č. E 13 s textem „Mimo vozidel ČOV“ na začátku místní příjezdové komunikace p. č. 1920/2 směřující k ČOV.

**Zodpovídá:** starosta  
**Zajistí:** p. Včeliš

**Termín:** 31. 12. 2015  
**Hlasováno:** 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

#### **Usnesení č. 22/409/XI/2015**

Rada města projednala a schvaluje přemístění svislého dopravního značení č. IP 10a (Slepá pozemní komunikace) na místní komunikaci p. č. 1057/1 v ul. Podhradní, od křižovatky ke klubovně zahrádkářů do míst v ul. Podhradní u č. p. 71.

**Zodpovídá:** starosta  
**Zajistí:** p. Včeliš

**Termín:** 31. 12. 2015  
**Hlasováno:** 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

#### **Usnesení č. 22/410/XI/2015**

Rada města projednala a schvaluje vyznačení vodorovného dopravního značení č. V12b (Žluté zkřížené čáry) ve Zlíči na místní komunikaci (parkoviště) p. č. 496/14, u hotelu Holzbecher před kontejnerovým stáním, které vyznačuje prostor, kde nesmí řidič zatavit vozidlo.

**Zodpovídá:** starosta  
**Zajistí:** p. Včeliš

**Termín:** 31. 12. 2015  
**Hlasováno:** 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

#### **Usnesení č. 22/411/XI/2015**

Rada města projednala a schvaluje pronájem části pozemku p. č. 1703/18 o výměře 3019 m<sup>2</sup>, části p. č. 1703/3 o výměře 253 m<sup>2</sup> a části p. č. 1703/17 o výměře 216 m<sup>2</sup>, vše v obci a katastrálním území Česká Skalice, s možností podnájmu částí pronajatých pozemků provozovateli restaurace TROPICAL. Pronájem pozemků o celkové výměře 3488 m<sup>2</sup> za celkovou cenu 17.871,-Kč/rok, pro žadatele Český rybářský svaz, místní organizace Česká Skalice, IČ 13585835, se sídlem U Přivaděče 37, 552 03 Česká Skalice. Jedná se o pronájem pozemků u rybářské základny s účinností od 1. 1. 2015.

**Zodpovídá:** starosta  
**Zajistí:** pí Karásková

**Termín:** 18. 11. 2015  
**Hlasováno:** 4 pro, 0 proti, 3 se zdržel

#### **Usnesení č. 22/412/XI/2015**

Rada města projednala nabídku na odkoupení pozemku p. č. 123 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 159 m<sup>2</sup>, včetně rodinného domu čp. 173 v obci a v kat. území Česká Skalice od spoluvlastníků paní Marie Pavlíčkové, bytem Pod Lesem 750, Česká Skalice, vlastník podílu 1/2 a paní Vlasty Součkové narozené 11. 7. 1946 Dukelská 830, Nové Město nad Metují, vlastník podílu 1/2 a nabídku zamítá. O nabídce bude informováno ZM.

**Zodpovídá: starosta**

**Zajistí: pí Karásková**

**Termín: 21. 12. 2015**

**Hlasováno: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel**

#### **Usnesení č. 21/413/XI/2015**

Rada města projednala žádost manželů Borise a Šárky Leskových, oba bytem Zdeňka Štěpánka 62, 552 03 Česká Skalice o souhlas s dodatečným povolením stavby nového rodinného domu na pozemku p. č. 682/2 a žádost zamítá. O žádosti bude informováno ZM.

**Zodpovídá: starosta**

**Zajistí: pí Karásková**

**Termín: 21. 12. 2015**

**Hlasováno: 4 pro, 0 proti, 3 se zdržel**

#### **Usnesení č. 22/414/XI/2015**

Rada města projednala žádost Ilony Volfové, bytem Nerudova 742, 552 03 Česká Skalice o odprodej části pozemku p. č. 22 - zahrada o výměře cca 370 m<sup>2</sup>, v obci a v kat. území Česká Skalice pro výstavbu rodinného domu a žádost zamítá. O nabídce bude informováno ZM.

**Zodpovídá: starosta**

**Zajistí: pí Karásková**

**Termín: 21. 12. 2015**

**Hlasováno: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel**

#### **Usnesení č. 22/415/XI/2015**

Rada města projednala a schvaluje návrh na odprodej pozemků p. č. 56/8 - ostatní plocha o výměře 967 m<sup>2</sup> a p. č. 56/9 - ostatní plocha o výměře 935 m<sup>2</sup> vše v obci Česká Skalice a v kat. území Malá Skalice pro výstavbu 2 rodinných domů obálkovou metodou, s povinností složení kauce, za minimální vyvolávací cenu 600,- Kč/m<sup>2</sup> a za podmínky, že každý vlastník výše uvedených pozemků zahájí výstavbu rodinného domu v souladu s územním plánem a stavebním povolením, nejpozději do 2 let od podpisu kupní smlouvy na jednotlivý pozemek. Při porušení této povinnosti bude mít město právo od této smlouvy odstoupit. Dále se kupující zaváže v kupní smlouvě, dokončit předmětnou stavbu nejpozději do 5 let od podpisu kupní smlouvy (doloženo kolaudací). Při porušení této povinnosti bude kupující povinen zaplatit městu smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý započatý rok prodlení. RM předkládá návrh k projednání v ZM.

**Zodpovídá: starosta**

**Zajistí: pí Karásková**

**Termín: 21. 12. 2015**

**Hlasováno: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel**

#### **Usnesení č. 22/416/XI/2015**

Rada města projednala a schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu „II/304 Česká Skalice - přeložka silnice v úseku III/28517-Masokombinát Skaličan a.s.“ na části pozemku p.č. 1554/2 o výměře cca 162 m<sup>2</sup> - lesní pozemek, na části pozemku p.č. 1556/1 o výměře cca 144 m<sup>2</sup> - ostatní plocha vše v obci a kat. území Česká Skalice - vlastník Město Česká Skalice a na části pozemku p.č. 1554/1 o výměře cca 2648 m<sup>2</sup> - lesní pozemek - vlastník Město Česká Skalice podíl ¾ a Obec Říkov podíl ¼ s žadatelem Královehradecký kraj, IČ 70889546, se sídlen Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, který na základě písemné plné moci zastupuje SÚS Královehradeckého kraje a.s., IČ 27502988, Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové

Jedná se o části pozemků v lokalitě „Rousín“ pro výstavbu přeložky silnice vedoucí z obchvatu ke Skaličanu, jehož investorem bude Královehradecký kraj-SÚS Královehradeckého kraje a.s.

**Zodpovídá: starosta**

**Zajistí: pí Karásková**

**Termín: 18. 11. 2015**

**Hlasováno: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel**

#### **Usnesení č. 22/417/XI/2015**

Rada města projednala a schvaluje návrh Výzvy města Česká Skalice, které vyhláší výběrové řízení k poskytnutí finanční podpory z grantového programu pro děti a mládež v České Skalici na rok 2016, včetně pravidel (viz příloha č. 2). RM předkládá návrh k projednání v ZM.

**Zodpovídá: místostarosta**

**Zajistí: pí Janková**

**Termín: 9. 11. 2015**

**Hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel**

**Usnesení č. 22/418/XI/2015**

Rada města projednala a schvaluje návrh Smlouvy č. 15256066 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR na akci "Obnova aleje v Zájezdu, Česká Skalice". RM předkládá návrh k projednání v ZM.

**Zodpovídá:** tajemník  
**Zajistí:** Ing. Kušiaková

**Termín:** 9. 11. 2015  
**Hlasováno:** 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

**Usnesení č. 22/419/XI/2015**

Rada města projednala a schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi městem Česká Skalice, IČ 00272591 a firmou Restaurátorství a pozlacočství Petr Tomáš, Nové Město nad Metují, IČ 25931725. Jedná se o zakázku "Kompletní oprava střechy kaple v Zájezdě".

**Zodpovídá:** místostarosta  
**Zajistí:** Ing. Kábrtová

**Termín:** 18. 11. 2015  
**Hlasováno:** 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

**Usnesení č. 22/420/XI/2015**

Rada města projednala a na základě výsledku výběrového řízení "Svoz komunálního odpadu na roky 2016-2019 na správním území města Česká Skalice" schvaluje uzavření smlouvy na zajištění komunálního odpadu mezi městem Česká Skalice, IČ 00272591 a firmou Marius Pedersen a.s., Hradec Králové, IČ 42194920.

**Zodpovídá:** starosta  
**Zajistí:** Ing. Zákravská

**Termín:** 18. 11. 2015  
**Hlasováno:** 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

**Usnesení č. 22/421/XI/2015**

Rada města projednala a schvaluje uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu (č. IE-12-2005332/VB/01) mezi CEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, Děčín zastoupené na základě plné moci ze dne 5. 3. 2015 společností Elektro - comp s.r.o., IČ 15032060, Česká Skalice a městem Česká Skalice, IČ 00272591 na zřízení nového kabelového vedení NN v pozemcích par. č. 654/2, 661/2, 673, 372/1, 674, 663/5, 663/4, 717, 550, 688, 700/4 v obci a kat. území Česká Skalice za finanční úhradu ve výši 110.000 Kč + DPH. Jedná se o ul. Riegrova a Družstevní.

**Zodpovídá:** tajemník  
**Zajistí:** Ing. Kábrtová

**Termín:** 18. 11. 2015  
**Hlasováno:** 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

**Usnesení č. 22/422/XI/2015**

Rada města projednala a schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu (č. IE-12 - 2005536/PS/09) mezi ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, Děčín zastoupené na základě plné moci ze dne 27.2.2015 společností Elektro - comp s.r.o., IČ 15032060, Česká Skalice a Městem Česká Skalice, IČ 00272591 na zřízení nového kabelového vedení NN ve vzdálenosti menší než 2 m od hranice pozemků par. č. 686 , 371/1 , 672 , 736 , 661/1 , a 451 v obci a kat. území Česká Skalice a na demontáž stávajícího vrchního vedení NN na poz.p.č.736 a 451. Jedná se o rekonstrukci kabelového vedení v ul. Riegrova a Družstevní.

**Zodpovídá:** tajemník  
**Zajistí:** Ing. Kábrtová

**Termín:** 18. 11. 2015  
**Hlasováno:** 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

**Usnesení č. 22/423/XI/2015**

Rada města projednala a schvaluje Zásadu č. 6 - Postup pro vyúčtování energií při podružném měření, viz příloha č. 3.

**Zodpovídá:** tajemník  
**Zajistí:** pí Kubová

**Termín:** 18. 11. 2015  
**Hlasováno:** 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

**Usnesení č. 22/424/XI/2015**

Rada města projednala a schvaluje aktualizované znění Žádosti o přidělení bytu, viz příloha č. 4.

**Zodpovídá:** tajemník  
**Zajistí:** pí Kubová

**Termín:** 18. 11. 2015  
**Hlasováno:** 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

**Usnesení č. 22/425/XI/2015**

Rada města projednala a schvaluje na základě novelizace Občanského zákoníku č. 89/2012 znění Domovního řádu a pravidla pro Drobné opravy bytu a náklady spojené s běžnou údržbou, viz příloha č. 5.

**Zodpovídá:** tajemník  
**Zajistí:** pí Kubová

**Termín:** 18. 11. 2015  
**Hlasováno:** 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

**Usnesení č. 22/426/XI/2015**

Rada města projednala a schvaluje umístění sídla spolku TJ ZŠ Česká Skalice, IČ 48653349 na adrese Zelená č. p. 153, Česká Skalice, nemovitost je ve vlastnictví města Česká Skalice.

**Zodpovídá:** místostarosta  
**Zajistí:** Ing. Ulčová

**Termín:** 18. 11. 2015  
**Hlasováno:** 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

**Usnesení č. 22/427/XI/2015**

Rada města projednala a schvaluje umístění sídla spolku SDH Česká Skalice, IČ 62730983 na adrese Palackého č. p. 340, Česká Skalice, nemovitost je ve vlastnictví města Česká Skalice.

**Zodpovídá:** starosta  
**Zajistí:** Mgr. Hlaviznová Soulková

**Termín:** 18. 11. 2015  
**Hlasováno:** 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

**Usnesení č. 22/428/XI/2015**

Rada města projednala a schvaluje umístění sídla spolku SDH Malá Skalice, IČ 48623261 na adrese Hurdádkovo nám. 335, Česká Skalice, nemovitost je ve vlastnictví města Česká Skalice.

**Zodpovídá:** starosta  
**Zajistí:** Mgr. Hlaviznová Soulková

**Termín:** 18. 11. 2015  
**Hlasováno:** 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

**Usnesení č. 22/429/XI/2015**

Rada města projednala a schvaluje umístění sídla spolku SDH Zájezd, IČ 62726323 na adrese Zájezd 78, Česká Skalice, nemovitost je ve vlastnictví města Česká Skalice.

**Zodpovídá:** starosta  
**Zajistí:** Mgr. Hlaviznová Soulková

**Termín:** 18. 11. 2015  
**Hlasováno:** 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

**Usnesení č. 22/430/XI/2015**

Rada města projednala a schvaluje umístění sídla spolku SDH Zlíč, IČ 48623547 na adrese Zlíč 106, Česká Skalice, nemovitost je ve vlastnictví města Česká Skalice.

**Zodpovídá:** starosta  
**Zajistí:** Mgr. Hlaviznová Soulková

**Termín:** 18. 11. 2015  
**Hlasováno:** 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

**Usnesení č. 22/431/XI/2015**

Rada města projednala a schvaluje podání žádosti o dotaci na výstavbu přírodního koupacího biotopu v ATC Rozkoš z rozpočtu Královéhradeckého kraje.

**Zodpovídá:** starosta  
**Zajistí:** Ing. Kušiaková

**Termín:** 18. 11. 2015  
**Hlasováno:** 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

**Usnesení č. 22/432/XI/2015**

Rada města projednala a schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje (15JPO03) ve výši 2 000 Kč na poskytnutí účelové neinvestiční dotace na financování výdajů jednotky Sboru dobrovolných hasičů města Česka Skalice v roce 2015.

**Zodpovídá:** starosta  
**Zajistí:** Mgr. Hlaviznová Soulková

**Termín:** 18. 11. 2015  
**Hlasováno:** 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel