

Usnesení

z 2. schůze Rady města Česká Skalice konané dne 19. 1. 2011

Usnesení č. 2/11/I/2011

Rada města projednala žádost o pronájem části pozemku par. č. 1495 v kat. území Velká Jesenice za účelem umístění karavanu na pozemku u přehrady Rozkoš a žádost zamítá.

Zodpovídá : tajemník

Termín : 2.2.2011

Zajistí : pí. Karásková

Hlasováno : 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 2/12/I/2011

Rada města projednala žádost o pronájem pozemku par. č. 1481 v kat. území Velká Jesenice za účelem umístění mobilní buňky na pozemku u přehrady Rozkoš a žádost zamítá.

Zodpovídá : tajemník

Termín : 2.2.2011

Zajistí : pí. Karásková

Hlasováno : 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 2/13/I/2011

Rada města projednala a schvaluje pronájem částí pozemků par. č. 400/1, 400/33, 400/34, 400/35, 400/36, 93/2 a 768/1 o výměře 4.100m² v kat. území Malá Skalice – Hurdálkovo náměstí pro organizaci a provoz poutřových atrakcí o Maloskalickém posvícení pro žadatele p. Jana Pazderu, bytem Máchova 539, Jaroměř na období 2011-2015 včetně za cenu 55.000 Kč/rok.

Zodpovídá : tajemník

Termín : 2.2.2011

Zajistí : pí. Karásková

Hlasováno : 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 2/14/I/2011

Rada města projednala a schvaluje pronájem pozemků par. č. 714/2, 849/3 a 759/10 a podnájem pozemků par. č. 714/2, 849/3 a 759/10 vše v kat. území Ratibořice – pozemky pro provozování parkoviště pro žadatele Marcela Rýdla, bytem Nerudova 742, Česká Skalice na kalendářní rok 2011 za cenu 100.000 Kč.

Zodpovídá : tajemník

Termín : 2.2.2011

Zajistí : pí. Karásková

Hlasováno : 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 2/15/I/2011

Rada města projednala nabídku na koupi pozemků p.č. 1372/20, 1544/1, 1544/2, 1546/2, 1547/6 vše v kat.území Česká skalice. Město má zájem o odkoupení pozemku par.č. 1372/20, ale vzhledem k tomu, že nabídka vlastníka Jaroslava Báčka, bytem Tučkova 776/4, Brno je na odprodej všech výše uvedených pozemků jednomu kupujícímu, město nabídku odmítá.

Zodpovídá : starosta

Termín : 2.2.2011

Zajistí : pí. Karásková

Hlasováno : 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 2/16/I/2011

Rada města projednala nabídku na odkoupení pozemků par. č. 1361/5, 1503/19, 1503/20 a 1947/3 v kat. území Česká Skalice od firmy GAMATEC s.r.o., IČ 27484351 v průmyslové zóně a žádost zamítá, doporučuje pozemky přeprodat přímo jinému investorovi.

Zodpovídá : starosta

Termín : 2.2.2011

Zajistí : pí. Karásková

Hlasováno : 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 2/17/I/2011

Rada města vzala na vědomí současnou úroveň Českoskalického zpravodaje a pro další období schválila následující doporučení :

- rozsah zpravodaje – zpravidla 20 stran plus barevná obálka formát A5 v počátečním nákladu 2000ks;
- obsah zpravodaje – rozšířit o občanskou informovanost, ponechat stávající věcné členění, změnit uspořádání zpravodaje;
- cena a distribuce zpravodaje – zpravodaj bude k dispozici zdarma na určených místech.

Na žádost občanů bude za náklady za poštovné distribuován na adresu žadatele. Souběžně s tiskem bude zpravodaj zpřístupněn na internetových stránkách.

Cena za inzerci bude 10 Kč/cm² s účinností od 1.4.2011.

Zodpovídá : místostarosta

Termín : 31.3.2011

Zajistí : p. Holý

Hlasováno : 6 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení č. 2/18/I/2011

Rada města projednala a ukládá vypracovat organizační směrnici Českoskalického zpravodaje.

Zodpovídá : tajemník

Termín : 2.2.2011

Zajistí : Ing. Grosspitschová, p. Holý

Hlasováno : 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 2/19/I/2011

Rada města ukládá zpracovat návrh řešení internetových stránek města.

Zodpovídá : místostarosta

Termín : 9.2.2011

Zajistí : p. Holý

Hlasováno : 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 2/20/I/2011

Rada města bere na vědomí zprávu o činnosti přestupkové komise.

Zodpovídá : starosta

Termín : 2.2.2011

Zajistí : JUDr. Lojman

Hlasováno : 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 2/21/I/2011

Rada města bere na vědomí stav pohledávek města po splatnosti ke dni 31.12.2010 a konstatuje, že objem pohledávek po lhůtě splatnosti je v setrvalé výši a pohledávky po lhůtě splatnosti jsou průběžně vymáhány.

Zodpovídá : tajemník

Termín : 2.2.2011

Zajistí : Ing. Stránská, Ing. Viková

Hlasováno : 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 2/22/I/2011

Rada města projednala a schvaluje odpis čtyř nedobytných pohledávek v celkové výši 2.437 Kč. Viz příloha.

Zodpovídá : tajemník

Termín : 2.2.2011

Zajistí : Ing. Stránská

Hlasováno : 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 2/23/I/2011

Rada města bere na vědomí personální situaci na MěÚ.

Zodpovídá : starosta

Termín : 2.2.2011

Zajistí : tajemník

Hlasováno : 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 2/24/I/2011

Rada města projednala změnu organizačního řádu města Česká skalice a s přihlédnutím k aktuální situaci rozhodla : a) zrušit odbor správní a odbor sociální ke dni 30.4.2011;
b) ustanovit odbor sociálně správní s účinností od 1.5.2011.

Zodpovídá : starosta

Termín : 2.2.2011

Zajistí : tajemník

Hlasováno : 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 2/25/I/2011

V návaznosti na výše uvedené usnesení RM, na návrh tajemníka MěÚ, odvolává k 30.4.2011 vedoucí správního odboru Ing. Lenku Grosspitschovou. Vedoucí sociálního odboru pí. Jana Křečková odchází do starobního důchodu.

Zodpovídá : starosta

Termín : 2.2.2011

Zajistí : tajemník

Hlasováno : 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 2/26/I/2011

Rada města ukládá tajemníkovi MěÚ vypsát výběrové řízení na vedoucího nově vytvořeného odboru sociálně správního.

Zodpovídá : tajemník

Termín : 28.2.2011

Hlasováno : 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 2/27/I/2011

Rada města projednala a schvaluje připojení obce Vysokov na městskou kanalizaci a čistírnu odpadních vod. Napojení kanalizace je podmíněno investičním podílem na intenzifikaci ČOV a uzavřením smlouvy s provozovatelem Českoskalickými vodárnami s.r.o. /navazuje na usnesení 7/92/IV/2008, kdy bylo schváleno připojení obcí nebo jejich částí Žernov, Studnice – Zblův, Provodov-Sonov - Kleny, Chvalkovice včetně částí Miskolezy a Velký Třebešov/.

Zodpovídá : starosta
Zajistí : tajemník, Bc. Bednář

Termín : 2.2.2011
Hlasováno : 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 2/28/I/2011

Rada města projednala a schvaluje žádost o právu provést stavbu na pozemcích města Česká Skalice par. č. 616/1, 616/2 v kat. území Česká Skalice pro žadatele ZEMKO k.s., IČ 45535302. Jedná se o uložení vodovodní přípojky k budovám čp. 655 a 657 v České Skalici do pozemků par. č. 616/1 a 616/2 v kat.území Česká Skalice.

Zodpovídá : tajemník
Zajistí : p. Rufer

Termín : 2.2.2011
Hlasováno : 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 2/29/I/2011

Rada města projednala a posoudila přípravu lokalit pro výstavbu rodinných domků a konstatuje, že je nutné pokračovat v přípravě lokalit a to v návaznosti na schválený územní plán. Pro rok 2011 pokračovat v realizaci v lokalitách U Sadů, U Topolů a Na Hradě (části A,B,E,F). U nově zahajované výstavby je třeba prostřednictvím plánovací smlouvy zajistit podíl stavebníků na výstavbě inženýrských sítí. Investorem výstavby inženýrských sítí bude město. Investor bude v uvedených lokalitách požadovat příspěvek na připojení k inženýrským sítím ve výši 250.000 Kč a v případě řadových domků 200.000 Kč. Bude-li pozemek v lokalitě v majetku města, bude tato cena zahrnuta do ceny za pozemek. RM předkládá návrh k projednání v ZM.

Zodpovídá : starosta
Zajistí : tajemník

Termín : 21.3.2011
Hlasováno : 5 pro, 0 proti, 2 se zdržel

Usnesení č. 2/30/I/2011

Rada města projednala a schvaluje organizátora výběrového řízení na poskytovatele úvěru na investiční akce města realizované v roce 2011 firmu Centrum Rozvoje Česká Skalice.

Zodpovídá : starosta
Zajistí : tajemník

Termín : 2.2.2011
Hlasováno : 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 2/31/I/2011

Rada města projednala a schvaluje složení výběrové komise na poskytovatele úvěru investičních akcí města realizovaných v roce 2011: předseda komise Ing. Jaroslava Stránská, členové komise : Ing. Aleš Vodička, Ing. Josef Daňsa, náhradníci : Jaroslav HITSCHFEL, Ing. Josef Hladík, Tomáš Hubka.

Zodpovídá : místostarosta
Zajistí : Ing. Stránská

Termín : březen 2011
Hlasováno : 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 2/32/I/2011

Rada města projednala a schvaluje přidělení bytu č. 20 v Penzionu Olga pro paní Janu Mertlíkovou, bytem Ratibořice čp. 6 na dobu neurčitou od 1.2.2011 za dohodnuté nájemné ve výši 43,22Kč/m².

Zodpovídá : tajemník
Zajistí : p. Rufer

Termín : 2.2.2011
Hlasováno : 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 2/33/I/2011

Rada města projednala možnost propagace města v publikaci Města a obce – Královehradecko, Krkonoše a Podkrkonoší a souhlasí s propagací ve formátu celé strany v ceně 7.500 Kč.

Zodpovídá : starosta
Zajistí : p. Holý

Termín : 2.2.2011
Hlasováno : 5 pro, 0 proti, 2 se zdržel

Usnesení č. 2/34/I/2011

Rada města projednala opětovné podání pana Bc. Petra Fejfara, které se týká problematiky Penny Marketu a umístění městského kotce pro psy a konstatuje, že po hlubším projednání celé záležitosti zůstávají v platnosti usnesení RM ze dne 22.12.2010.

Zodpovídá : starosta
Zajistí : Sommernitzová

Termín : 2.2.2011
Hlasováno : 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 2/35/I/2011

Rada města bere na vědomí, že za dohodnuté nájemné se od 1.1.2011 považuje :

- A/ u bytu s regulovaným nájemným platným do konce roku 2010 toto regulované nájemné tj. 43,22 Kč/m² (popř. za 38,90 Kč/m²);
- B/ u bytu s tržním nájemným toto tržní nájemné tj. 58 Kč/m² (popř. 50 Kč/m²).

Zodpovídá : tajemník
Zajistí : p. Rufer

Termín : 2.2.2011
Hlasováno : 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 2/36/I/2011

RM ukládá v souvislosti s ukončením regulovaného nájemného provést revizi všech nájemních smluv na byty v majetku města a podat návrh na eventuální sjednocení nájemného.

Zodpovídá : tajemník
Zajistí : p. Rufer

Termín : 30.6.2011
Hlasováno : 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Tomáš Hubka
starosta

Ing. Josef Daňša
místostarosta